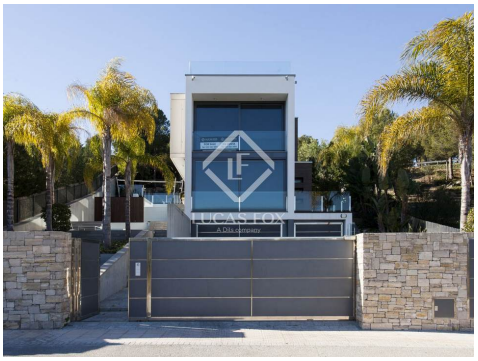
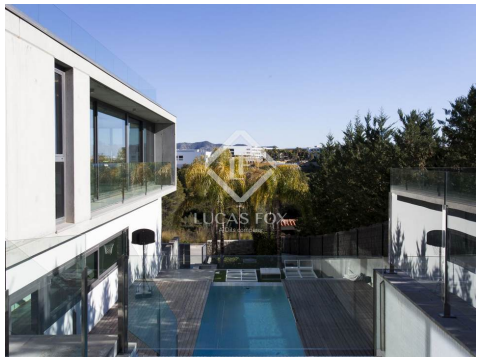
Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

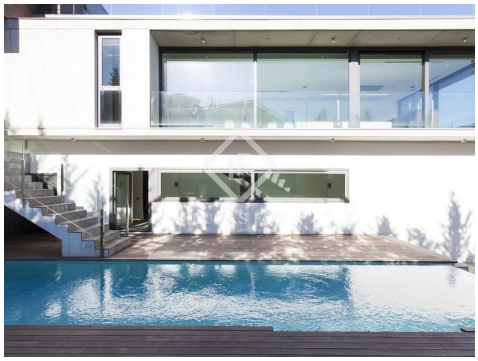
Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

5	6	487m²	1.250m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size







Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Eccezionale villa ultramoderna con piscina e vista sul mare e un campo da golf, in vendita nella zona esclusiva di Can Girona, a Sitges.

In una zona tranquilla ed esclusiva di Sitges, con sicurezza 24 ore su 24, troviamo questa lussuosa villa dal design contemporaneo con splendide viste sul mare e un campo da golf. È stato costruito nel 2010 e offre un'area costruita di 487 m².

La villa, che ha un design contemporaneo a forma di cubo, è circondata da un giardino facile da curare con diverse terrazze pavimentate decorate con piante tropicali. Ci sono anche aree tarimadas con boschi tropicali, tende a vela automatiche e una vasca idromassaggio che attraversa la piscina allungata.

All'interno della villa troviamo linee chiare, enormi finestre dal pavimento al soffitto e pavimenti in cemento lucido. La villa è disposta su più piani, con le principali aree giorno situate al secondo piano. Qui troviamo una grande cucina di design Boffi con una grande isola e controsoffitti in Corian, un doppio frigorifero, elettrodomestici Gaggenau, piani cottura a induzione e grill Teppenyaki.

Il soggiorno offre un televisore che può essere facilmente nascosto nel soffitto quando non viene utilizzato in modo da non ostruire le viste, con un telecomando per cambiare l'angolazione. C'è anche un altro televisore di questo tipo nella camera da letto principale. Accanto al soggiorno troviamo una stanza separata con porte scorrevoli che potrebbe essere utilizzata come ufficio o come sala giochi.

Le aree giorno hanno pareti di vetro che si affacciano sul mare e sul campo da golf e sono collegate all'ampia terrazza con jacuzzi. Inoltre, c'è un allegato separato, con il proprio bagno, che potrebbe essere collegato alla casa principale con una passerella di vetro o un pergolato.

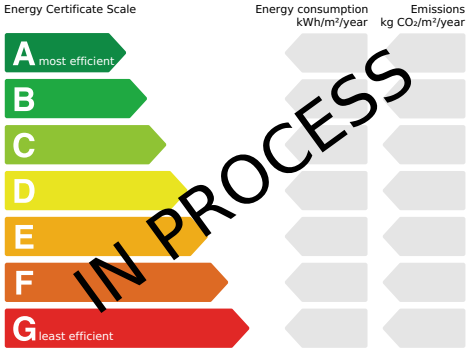
Il piano superiore ha uno spazio open space che conduce alla grande terrazza sul tetto con una vista fantastica, mentre il piano terra dispone di 3 bagni e 4 camere matrimoniali con pavimenti in parquet di fascia alta, anche con accesso al piscina. Tutti i piani sono collegati da una bella scala e un ascensore, entrambi in vetro. Infine, al piano inferiore troviamo la lavanderia o il magazzino, la palestra, il bagno e la sauna.

La villa ha anche il riscaldamento a pavimento, un sistema di allarme con sensori e un sistema domotico all'avanguardia.

Una magnifica casa moderna in un quartiere tranquillo e sicuro con un grande potenziale di redditività.

lucasfox.it/go/sit4935

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Palestra, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna

Prezzo su richiesta Casa / Villa - In vendita

Casa / Villa di 5 camere da letto in vendita a Terramar, Barcellona

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 · sitges@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Major, 34, Sitges, Spagna