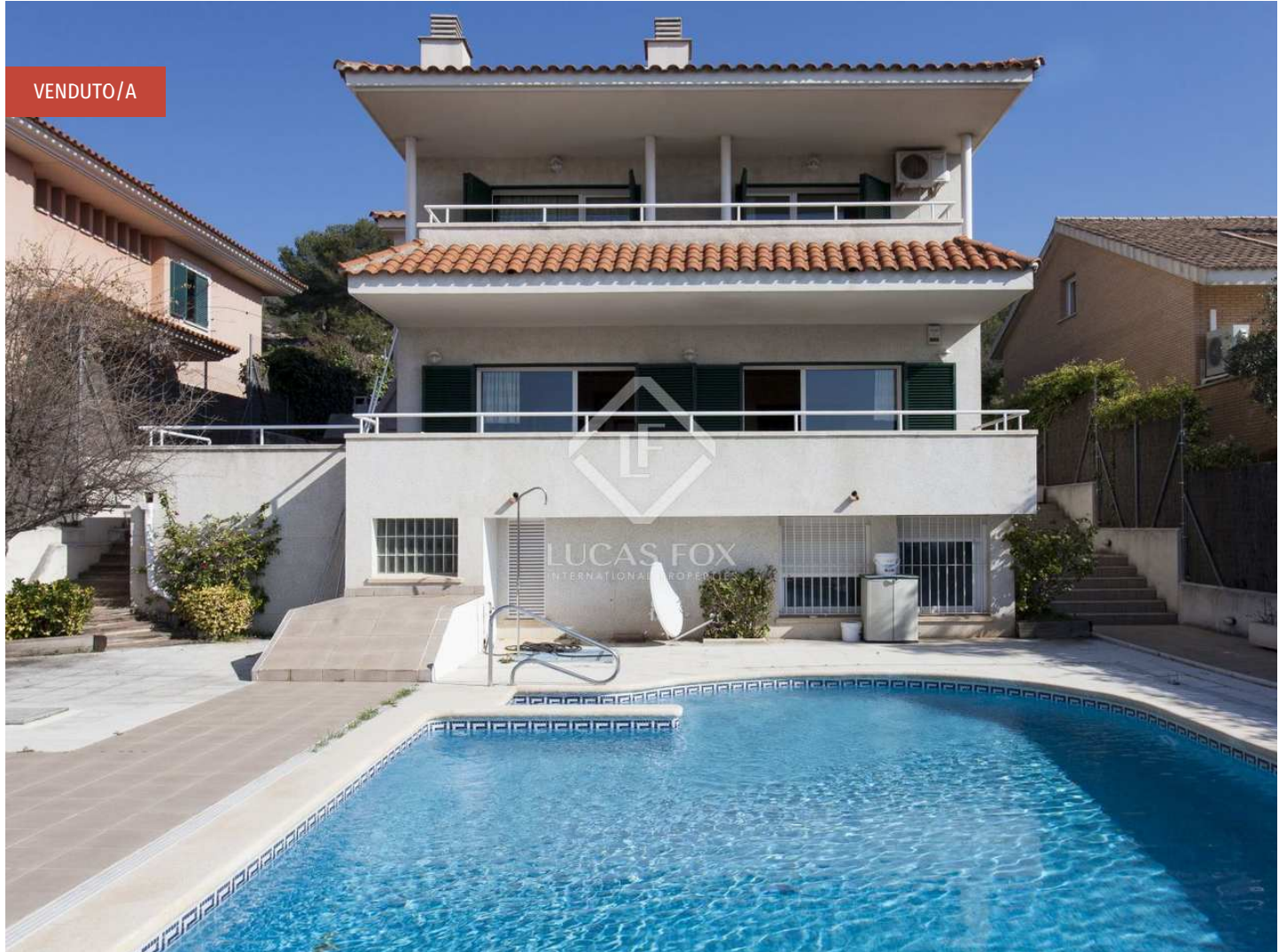


695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Villa con vista mare ad un prezzo molto competitivo, in vendita nella parte più accessibile della zona residenziale di Levantina, a 10 minuti a piedi dal porto ea 15 minuti dal centro di Sitges.

Splendida villa contemporanea del 1997 che offre eccellenti viste sul mare e tanto sole. Si trova su un terreno di 804 m², con una piscina e una terrazza nella parte anteriore, una zona barbecue su un lato e un giardino posteriore, che si estende su un'area con spazio per un frutteto e un campo da paddle tennis. .

Si trova nella parte più bassa di Levantina e offre un facile accesso alla spiaggia di Sitges, al porto e al centro città. Inoltre, la zona offre un servizio di scuolabus privato e accesso diretto alla strada.

Al livello della strada c'è un garage per 2 auto che offre accesso al piano terra della casa tramite scale interne. Questo piano ha una stanza che può essere utilizzata come ufficio o camera da letto e un soggiorno-sala da pranzo con accesso alla terrazza con vista sulla piscina. Un piccolo corridoio conduce alla spaziosa cucina con accesso alla zona barbecue. C'è anche un bagno per gli ospiti su questo piano. Il seminterrato ospita una grande stanza con abbondante luce naturale, ideale come sala giochi o come appartamento separato, poiché ha l'installazione per un bagno completo. Questo piano potrebbe offrire l'accesso diretto alla piscina se una qualsiasi delle finestre viene cambiata alla porta.

Il piano superiore dispone di 4 camere da letto, una delle quali con bagno privato e un altro bagno completo. Due delle camere hanno accesso a una terrazza con vista eccellente sul mare. Il piano superiore è inoltre dotato di aria condizionata e l'intera casa dispone di riscaldamento centralizzato.

Una casa di famiglia perfetta con una distribuzione eccellente. Ideale come residenza per le vacanze o come investimento immobiliare, poiché una leggera riforma degli interni aumenterebbe considerevolmente il suo valore.



lucasfox.it/go/sit4964

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Balcone

Contattaci per questa proprietà

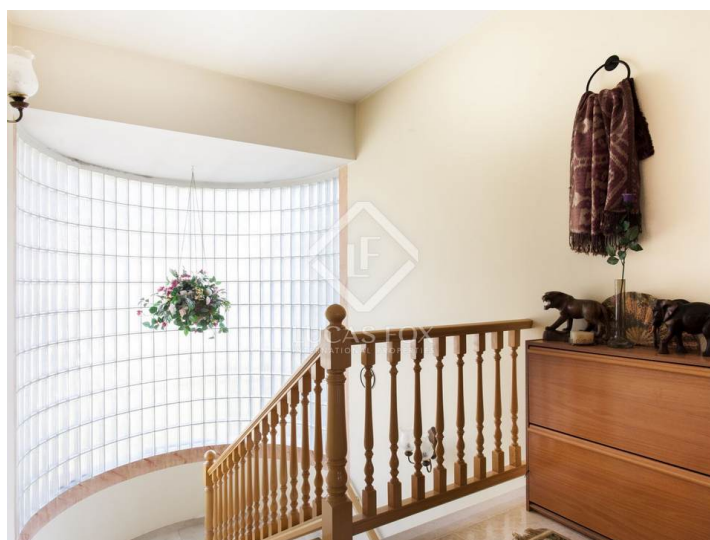
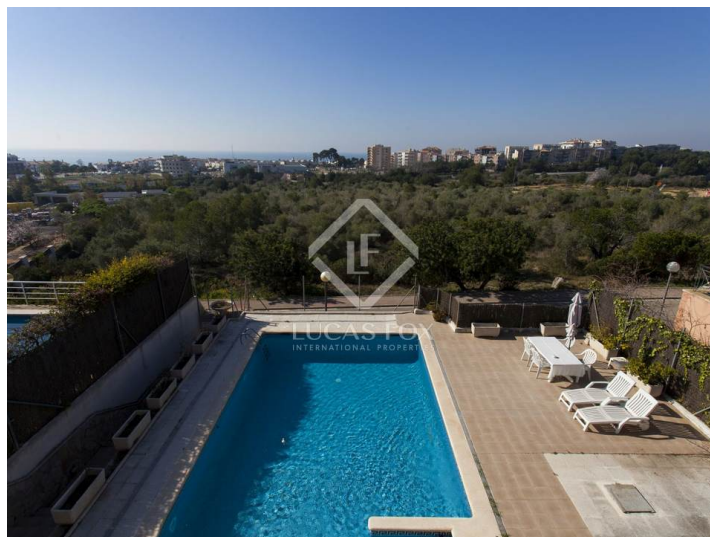
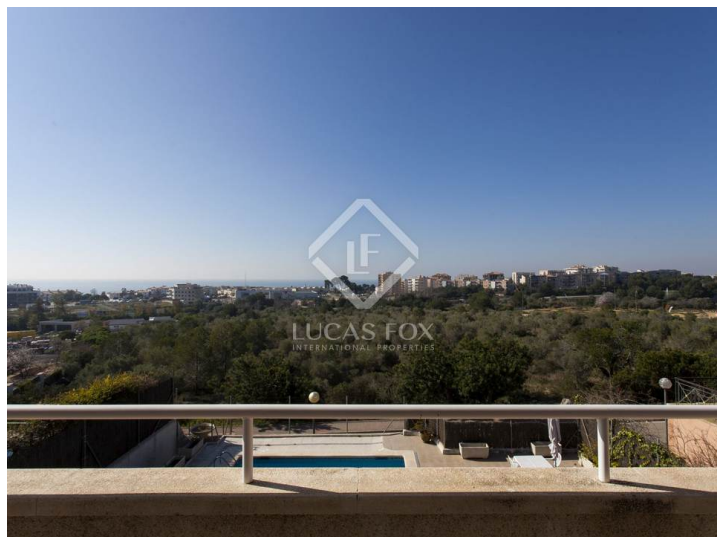
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna

695.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa di 4 camere da letto in vendita a Levantina, Barcellona

Spagna » Barcellona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	3	408m²	804m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Major, 34, Sitges, Spagna