

675.000 € Attico - Venduto/a

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **160m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

675.000 € Attico - Venduto/a

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **160m<sup>2</sup>** Planimetrie    **40m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Struttura moderna e accogliente con 3 camere da letto recentemente ristrutturata con finiture di lusso

Si tratta di un attico duplex di design con finiture di lusso con un'atmosfera accogliente e calda.

Al piano terra si trova il soggiorno-pranzo molto ampio e luminoso grazie alle ampie finestre con isolamento termico e acustico. Dal soggiorno si accede al primo terrazzo che permette di godere del panorama.

La cucina ha un collegamento molto confortevole con il soggiorno grazie alle ampie porte in legno smaltato di design. È possibile mantenerlo indipendente così come aprirlo e collegarlo al soggiorno. I mobili della cucina sono moderni e dispongono di elettrodomestici di fascia alta incorporati.

L'arredamento della casa è realizzato su misura esclusivamente per questo immobile.

Questo fantastico attico duplex dispone di 3 camere da letto e ha una disposizione molto confortevole: 2 camere da letto e un bagno si trovano al piano terra.

Il piano superiore è indipendente dal resto dell'appartamento e comprende la camera padronale con spogliatoio e zona ufficio, il bagno completo. Dalla camera da letto si accede a una terrazza molto spaziosa di 37 m<sup>2</sup> con vista sulla Città delle Scienze.

L'appartamento si trova in una delle migliori zone residenziali con piscina, giardino, parco giochi. Il prezzo della casa comprende un posto auto.

Insomma, una casa di lusso per i più esigenti, in una delle zone più richieste di Valencia.



[lucasfox.it/go/val1853](https://lucasfox.it/go/val1853)

Terrazza, Piscina, Giardino, Ascensore,  
Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Ristrutturato,  
Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Balcone, Aria condizionata,

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

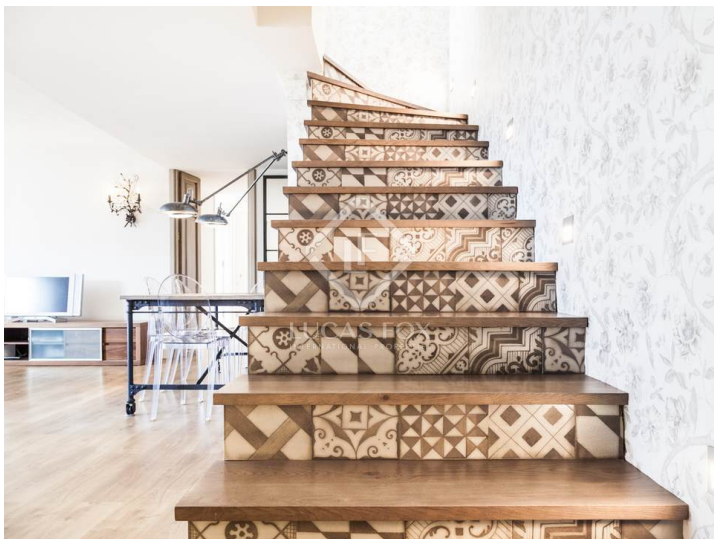


675.000 € Attico - Venduto/a

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 40m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **160m<sup>2</sup>** Planimetrie      **40m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna