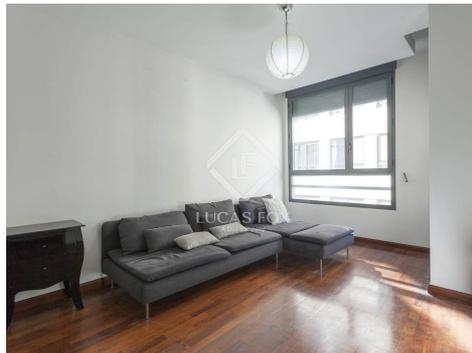


315.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **91m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

315.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**3**      **2**      **91m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie

### DESCRIZIONE

### Appartamento di lusso situato nel centro di Valencia, vicino al municipio, alla stazione ferroviaria e all'ufficio postale.

In una delle zone più centrali di Valencia, situata su una strada pedonale nota per essere una delle arterie del centro, troviamo questo delizioso appartamento, dove tutti i dettagli sono stati curati per offrire il massimo comfort al nuovo proprietario. In una fattoria che ha un restauro integrale, troviamo una sala completamente rinnovata che ci dà accesso a un edificio esclusivo situato a soli 100 metri dal municipio.

La porta blindata ci dà accesso a una casa che si distingue per la qualità e il calore dei suoi dettagli, come il pavimento in legno naturale. La sua carpenteria metallica di alta qualità ci isola dal traffico pedonale della strada, sia nel suo salotto che nella sua camera da letto principale (che ha il suo bagno) che riceve luce naturale direttamente dalla strada. Un breve corridoio ci permette di accedere alle due camere rimanenti, entrambe con armadi a muro e carpenteria laccata bianca. Un bagno con idromassaggio e servizi igienici sospesi serve entrambe le camere e, infine, accediamo a una cucina funzionale con linee moderne e colori chiari.

Se vuoi vivere nel centro di Valencia con tutti i comfort e le ottime finiture, non esitare, questa è la tua casa.



[lucasfox.it/go/val2050](https://lucasfox.it/go/val2050)

Ascensore, Parquet, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia,  
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

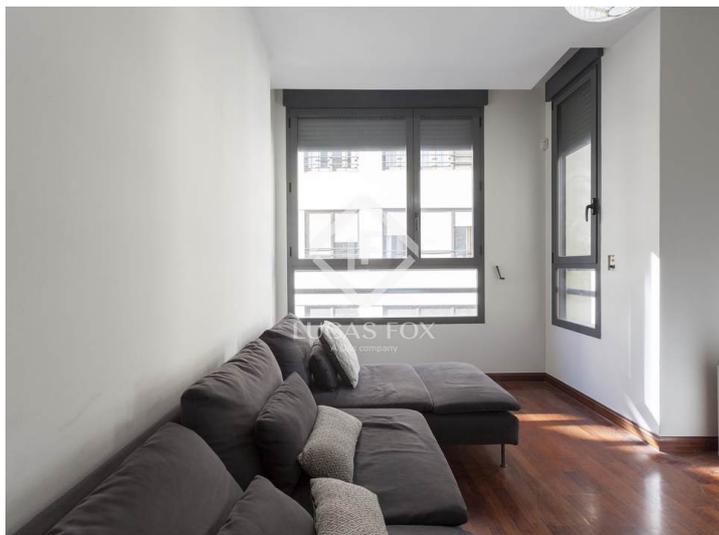
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

315.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Sant Francesc

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**3**            **2**            **91m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna