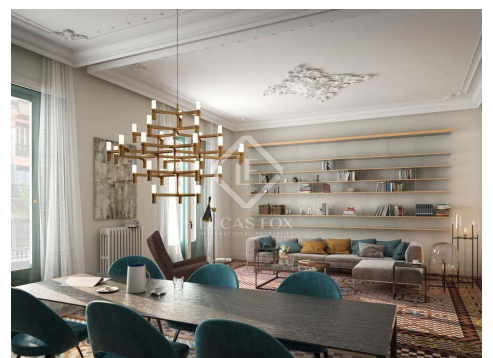
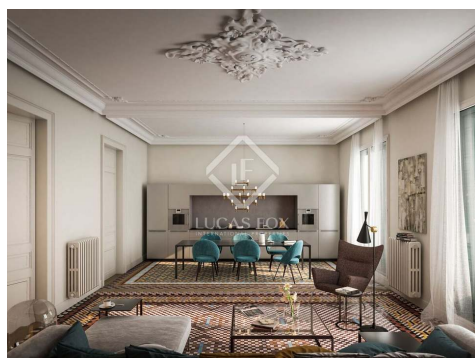
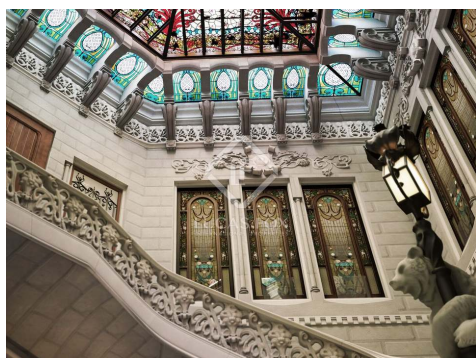


Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>166m<sup>2</sup></b>	<b>9m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht**

## **Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers    **1** Badkamers    **166m<sup>2</sup>** Plattegrond    **9m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Een echt unieke residentiële ontwikkeling die dit prachtige pand met 3 slaapkamers te koop aanbiedt.**

Casa Burés werd gebouwd tussen 1900 en 1905 en biedt de mogelijkheid een eigendom te verwerven in de wijk Eixample van Barcelona in een van 's werelds meest indrukwekkende en best bewaarde modernistische gebouwen.

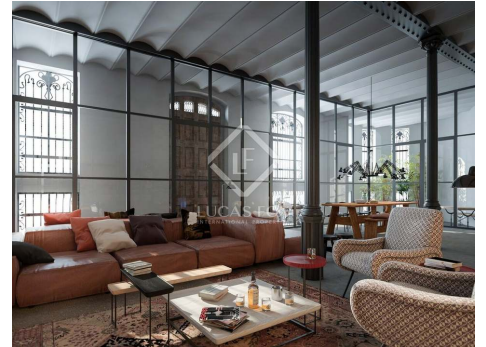
De renovatie van Casa Burés bewaart niet alleen de structuur van het gebouw en de opgesomde decoratieve elementen, maar behoudt ook alle voordelen van zijn modernistische architectuur: licht, ruimte, bewoonbaarheid, hoogwaardige materialen en de zoektocht naar nieuwe oplossingen en maximaal comfort.

Deze bijzondere woning bevindt zich op de eerste verdieping (tweede echte hoogte) en meet 166 m<sup>2</sup>. Het heeft een open woonkamer - eetkamer en keuken met toegang tot een terras, 3 slaapkamers, 1 badkamer, een gastentoilet en een kleedruimte.

De ontwikkeling van Casa Burés biedt eigenaren toegang tot diensten en voorzieningen die nergens anders in Barcelona zijn. 2 gemeenschappelijke ruimtes - de benedenverdieping en de bovenste terrassen - geven bewoners de kans om zich te verwennen, te lachen en te ontspannen in een prachtige omgeving.

De benedenverdieping is omgetoverd tot een binnenzwembad, een fitnessruimte, een thuisbioscoop, een wijnkelder, een werkruimte en een professionele keuken en eetkamer, ideaal voor het ontvangen van grote groepen vrienden. Het bovenste terras biedt een buitenzwembad.

Een uitzonderlijke levensstandaard wordt het hele jaar door aangeboden in Casa Burés.



[lucasfox.co.nl/go/bcn1957](https://lucasfox.co.nl/go/bcn1957)

Zwembad, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi,  
Gym, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,  
Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop,  
Nieuwbouw, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,  
Airconditioning,

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

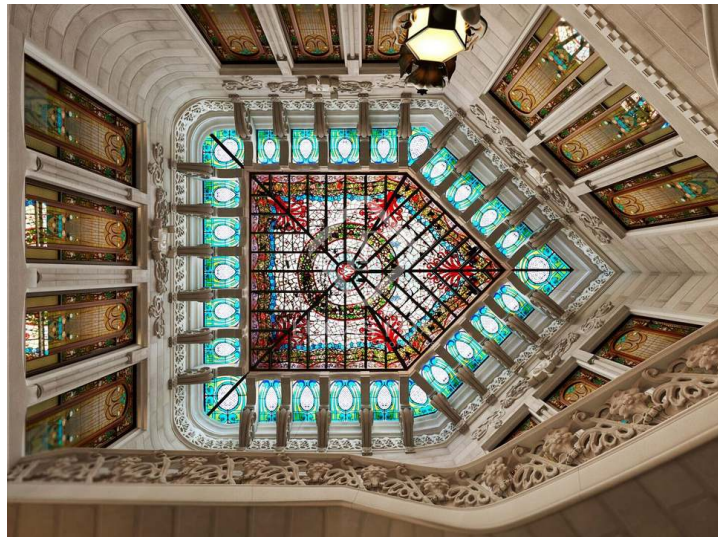


## Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 9m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers    **1** Badkamers    **166m<sup>2</sup>** Plattegrond    **9m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje