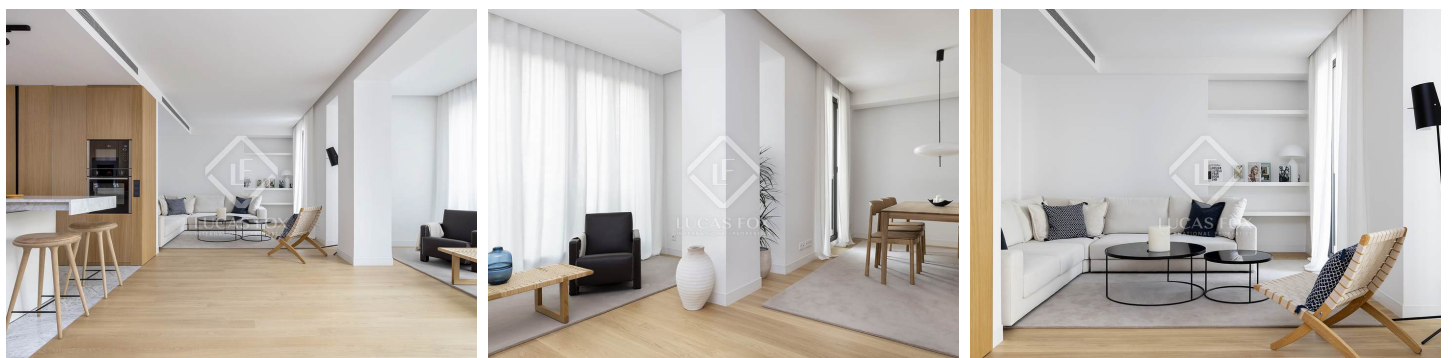


1.055.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers    **3** Badkamers    **130m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.055.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **130m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Ultra-modern appartement in loftstijl te koop in Barcelona

We vinden dit prachtige nieuwe pand op de tweede verdieping van een ultramodern gebouw met woningen ontworpen door het prestigieuze architectenbureau GCA Architects, waarbij nieuwe technologie wordt gecombineerd met een hypermodern ontwerp. Dit komt tot uiting in de uitzonderlijk hoogwaardige afwerkingen en gebruikte materialen, waaronder:

- Natuurlijke eiken parketvloeren
- Moderne, luxe Bulthaup keukens, volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur (oven, inductiekookplaat, magnetron, koelkast met vriesvak, vaatwasser) en witmarmere werkbladen en spatschermen
- Bijkeuken met wasmachine/droger
- Ramen met dubbelglas
- Energiezuinige installaties inclusief aerothermische verwarmings- en airconditioningsystemen
- Voorgeïnstalleerde en KNX huishoudsystemen

Dit ruime achtergevel appartement meet 130 m<sup>2</sup> en profiteert van hoge plafonds en grote ramen, waardoor er veel natuurlijke lichtinval is. Het biedt een open woon-eetkamer en keuken, 2 slaapkamers en 3 badkamers.

Een conciërgeservice, samen met 24-uurs beveiliging, een parkeerplaats en berging, maken van dit gloednieuwe pand een benijdenswaardige woning of een uitstekende investering in het hart van Barcelona.

Het appartement wordt geregistreerd als een ensuite slaapkamer en een studio.



[lucasfox.co.nl/go/bcn2925](https://lucasfox.co.nl/go/bcn2925)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Beveiliging, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

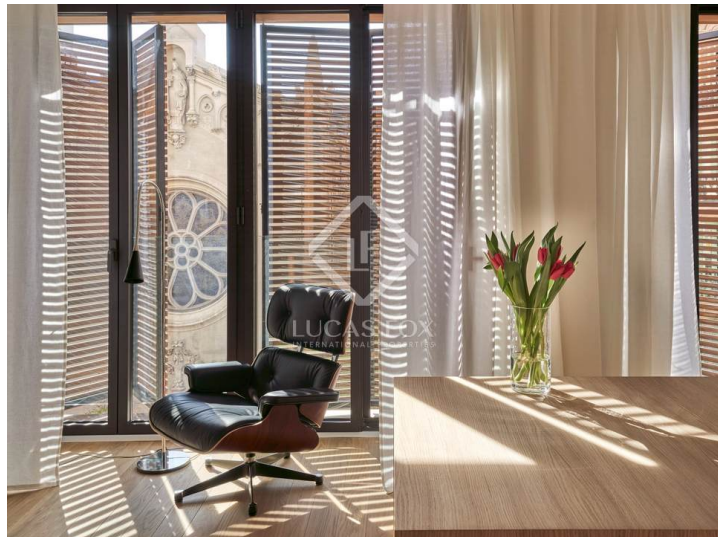
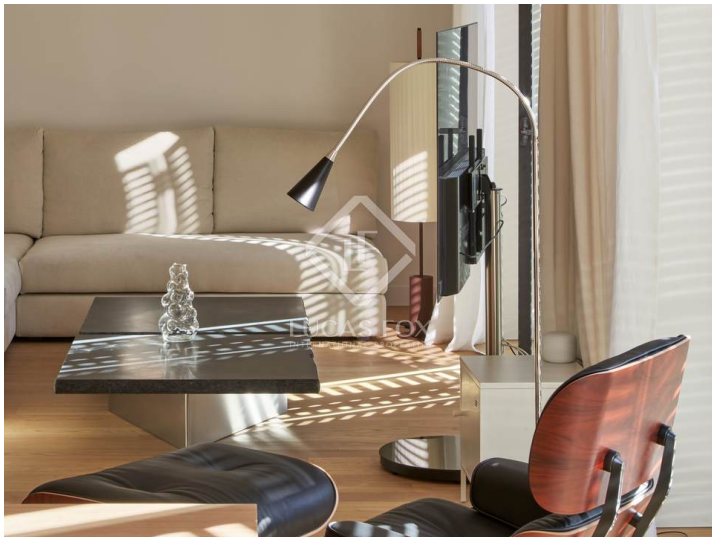
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.055.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**2** Slaapkamers      **3** Badkamers      **130m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje