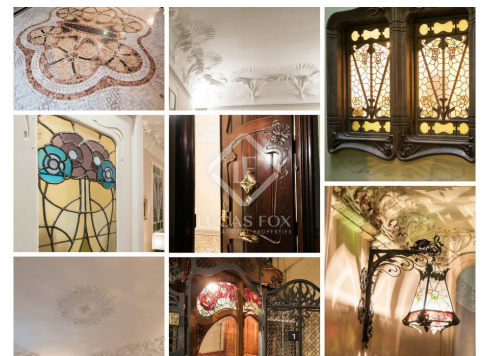
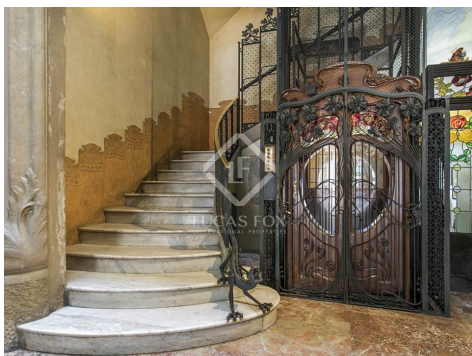


2.350.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

4 Slaapkamers 3 Badkamers 262m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.350.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

4 Slaapkamers **3** Badkamers **262m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uitstekend historisch pand met 4 slaapkamers, 3 badkamers en eindeloze unieke decoratieve kenmerken op een toplocatie in de Catalaanse hoofdstad

Dit prachtige appartement van ongeveer 260 m² is gelegen op de eerste verdieping van een monumentaal pand uit het begin van de twintigste eeuw in de zeer gewilde wijk Eixample van Barcelona, het hart van de stad.

Bij het betreden van het gebouw wordt meteen duidelijk dat dit een heel bijzonder pand is met een uitzonderlijke architectonische en historische waarde. De prachtige lobby is voorzien van ingewikkelde decoratieve elementen uit het Modernistatijdsperk en vormt de basis voor een zeer exclusief en uniek karakteristiek huis.

Eenmaal binnen in de privéwoning verwelkomt een bijzonder ruime inkomhal ons en leidt ons naar de verschillende vertrekken aan weerszijden. Met uitzicht op de straat met 2 balkons is de grote woonkamer en een slaapkamer ernaast met een derde balkon. De keuken is apart en biedt voldoende ruimte om informeel te eten, een bijkeuken en opslagruimte. De woning heeft in totaal 4 slaapkamers, waarvan een met een eigen zitkamer, badkamer en een fantastische kleedkamer. Er is nog 1 andere en-suite badkamer en een derde gedeelde badkamer, beide met even hoogwaardige afwerkingen.

Door het hele appartement vinden we ongelooflijke historische kenmerken, zoals hoge plafonds met uitgebreide decoratieve gipslijsten, mozaïekvloertegels en prachtige glas-in-lood ruiten in de originele binnendeurkozijnen. Het appartement is een paar jaar geleden liefdevol gerenoveerd en verkeert in uitstekende staat.

Dit is een zeldzame kans om een uniek historisch pand van dit type te verwerven op een onverslaanbare locatie in de stad. Een uniek pand dat modernistische architectuur op zijn best laat zien.



lucasfox.co.nl/go/bcn5174

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.350.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Links, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08036

4 Slaapkamers **3** Badkamers **262m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje