

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17813

12 Slaapkamers 7 Badkamers 3.153m² Plattegrond 1.200.000m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17813

12 Slaapkamers 7 Badkamers 3.153m² Plattegrond 1.200.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit buitengewone landhuis ligt in een privéperceel van 124ha, op slechts een paar kilometer van Olot in een adembenemende landelijke omgeving. Momenteel werkzaam als landelijk gastenverblijf en privéwoning. Een woning met een enorm potentieel.

Dit grote landgoed ligt in een adembenemende landelijke omgeving, dicht bij de vulkanische heuvels van La Garrotxa en op slechts enkele kilometers van de stad Olot. Het landgoed ligt op 124 hectare eigen grond en bestaat uit verschillende stenen woningen, aantrekkelijke tuinen en verschillende bijgebouwen.

De woningen omvatten:

1. Een 1320m² groot landhuis, oorspronkelijk daterend uit de 15e eeuw en aanzienlijk uitgebreid in de 18e eeuw. Het pand, verdeeld over drie niveaus, dus 440m² elk, wordt momenteel gebruikt als hoofdverblijf van de eigenaar en zou baat hebben bij een update
2. Een 300 m² stenen huis met 6 slaapkamers, momenteel in gebruik als landelijk gastenverblijf, met een grote schuur van 280 m² die kan worden verbouwd tot extra accommodatie
3. Een schilderachtig molenhuis van 2 verdiepingen met een slaapkamer van 150 m² met een mooie wateropslag en een bijgebouw met 1 slaapkamer van 70 m² - beide momenteel in het landelijk gasthuisbedrijf

Daarnaast heeft het pand twee grote agrarische bijgebouwen, waarvan er een momenteel wordt gebruikt als stallen (310m²), een ander van 700m² voor opslag en een van 296m² die wordt gebruikt als een speelruimte.

Buiten het hoofdgebouw is een mooi, eigentijds designzwembad en een grastuin.

Het 124 hectare grote land omvat 106ha bos, 2,5ha weiland, 8,4ha geïrrigeerde velden en 7,7ha niet-geïrrigeerde velden.



lucasfox.co.nl/go/cbr2778

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Bijkeuken, Berging, Barbecue, ,

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17813

12	7	3.153m²	1.200.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het pand geniet van een goed niveau van privacy en een prachtig uitzicht over de vallei naar de vulkanische heuvels van de Garrotxa. De toegang is eenvoudig, via een asfaltweg met slechts de laatste 200 m naar beneden een goed onderhouden zandpad.

Het pand ligt op slechts 1,8 km van het dichtstbijzijnde dorp, 2,5 km van de dichtstbijzijnde stad en 60 km van de historische kathedraalstad Girona en de internationale luchthaven. De dichtstbijzijnde stranden van de Costa Brava liggen op 65 km afstand en de dichtstbijzijnde skipistes van de Spaanse Pyreneeën op slechts 45 km van de accommodatie. De stad Barcelona ligt op slechts 120 kilometer afstand.

Het landgoed zou ideaal geschikt zijn voor een koper die een landelijk pension of een hotelbedrijf wil runnen in een prachtige landelijke omgeving.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Verkocht

12 Slaapkamer Huis / Villa te koop in La Garrotxa, Girona

Spanje » Girona » La Garrotxa » 17813

12	7	3.153m²	1.200.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Spanje