

2.450.000 € Villa - Verkocht

# Luxe nieuwbouw woning te koop met prachtig zeezicht in de golf vallei van Nueva Andalučia in Marbella.

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalučia » 29660

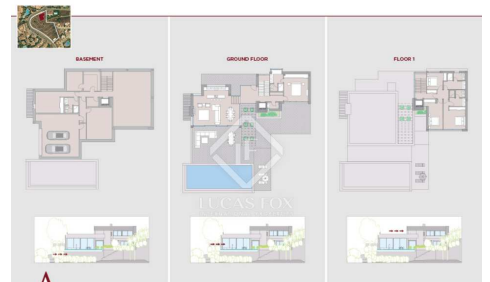
<b>4</b>	<b>5</b>	<b>255m<sup>2</sup></b>	<b>1.274m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



EKAH VILLA 1 - LOCATION

Plot Area  
Built Area  
Plot Ratio  
Building Height

12.000  
1.274  
10.5  
10



EKAH VILLA 1

Bedrooms  
Bathrooms  
Terrace  
Parking

4  
5  
115  
1

Contact ons over deze woning

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl

2.450.000 € Villa - Verkocht

## Luxe nieuwbouw woning te koop met prachtig zeezicht in de golf vallei van Nueva Andalucia in Marbella.

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>255m<sup>2</sup></b>	<b>1.274m<sup>2</sup></b>	<b>115m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

**4 slaapkamer modern huis te koop. geweldig nieuwbouw project met uitzich over de golf vallei, perfect zeezicht tot de Afrikaanse kust. Luxe villa met zwembad, "gated community" en alle luxe die je kan verwachten op dit niveau!**

Gelegen in het exclusieve Golf Valley van Nueva Andalucia, 5 minuten van het prachtige Puerto Banus, zijn de nieuwe Anamaya Villa's te vinden.

Gelikt, modern interieur met natuurlijke materialen als hout en steen zijn slim gecombineerd door architect Juan Salvador Shvartzberg. Hierdoor is een balans gecreëerd tussen puur design in een natuurlijke omgeving. Moderne elementen als airconditioning, dubbele beglazing in de ramen, ingebouwde kledingkasten en beveiligingssystemen zijn allemaal aanwezig.

Deze villa heeft 4 slaapkamers, 4 badkamers en indrukwekkende moderne leefruimtes te bieden, verspreid over 255m<sup>2</sup>. Wanneer naar buiten wordt gegaan in de stralende zon van Marbella, is een zeer uitnodigend zwembad gelegen met uitzicht over de Middellandse Zee tot aan de kust van Afrika. In totaal heeft de villa een oppervlakte van 1,246 m<sup>2</sup>.

Exclusief bij Lucas Fox.



[lucasfox.co.nl/go/mrb2892](https://lucasfox.co.nl/go/mrb2892)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl)

2.450.000 € Villa - Verkocht

## Luxe nieuwbouw woning te koop met prachtig zeezicht in de golf vallei van Nueva Andalucia in Marbella.

Spanje » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

**4** Slaapkamers      **5** Badkamers      **255m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.274m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte      **115m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.co.nl