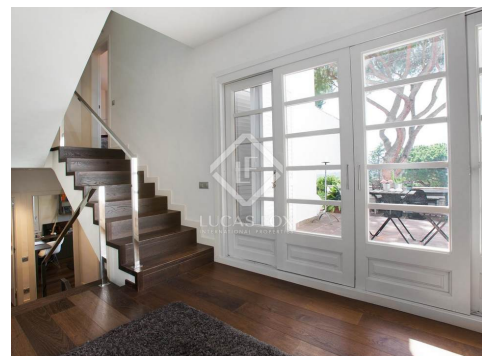


990.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

5                      3                      403m<sup>2</sup>                      1.662m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond      Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>403m<sup>2</sup></b>	<b>1.662m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtig familiehuis met een grote, vlakke tuin met een zwembad en veel privacy.

Dit huis in mediterrane stijl werd gebouwd in 1980 en volledig gerenoveerd (inclusief elektrische installatie) in 2011 met veel smaak.

De tuin is vlak en ruim (1.670 m<sup>2</sup>) met zwembad, omgeven door bomen en uitzicht op de zee en de bergen met barbecue.

Het huis is verdeeld over 3 halve verdiepingen plus een open loft. Bij binnenkomst vinden we een grote lichte hal vanwaar u toegang heeft tot een van de terrassen van het pand. Vanaf hier bereiken we de woonkamer met grote ramen met uitzicht op de zee en de bergen, mooie eetzaal en moderne keuken met ontbijthoek; en verliet de trap die naar het slaapgedeelte leidde. Het bovenste deel van het huis is gereserveerd voor het stel met een suite, een kleedkamer met een eiland met laden voor kleine spullen en een moderne badkamer met bad en douche en een zoldergedeelte met zitgelegenheid en een studeerkamer.

In het onderste deel van het huis vinden we het kindergedeelte met 2 tweepersoonsslaapkamers en een eenpersoonkamer die een badkamer deelt. Ook in deze ruimte is een grote speelkamer en studeerkamer met directe toegang tot het zwembad en de tuin en een logeerkamer plus een badkamer met douche.

Het huis biedt ook een bijkeuken en een pantry, een garage voor 2 auto's plus meer parkeergelegenheid op de veranda.

Het huis heeft verschillende veranda's en terrassen om te genieten van het uitzicht en de rust.



[lucasfox.co.nl/go/mrs2659](https://lucasfox.co.nl/go/mrs2659)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje

990.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Cabrils, Barcelona

Spanje » Barcelona » Maresme Kust » Cabrils » 08348

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **403m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.662m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanje