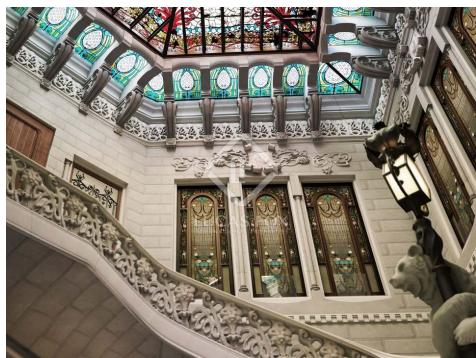


Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

2	2	127m <sup>2</sup>	127m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Эксклюзивный новый жилой комплекс в историческом здании Дом Бурес в Барселоне в районе Эшампле

Новый жилой комплекс на 26 квартир в здании эпохи модернизма Дом Бурес в Барселоне.

Дом Бурес, построенный в 1900 – 1905 гг., – один из немногих шедевров модернистской архитектуры, который сохранил свое прямое жилое предназначение, в то время, как другие здания эпохи модернизма стали историческими музеями. Здание носит имя своего первого хозяина Франсеска Буреса – владельца наиболее успешных текстильных компаний Испании.

Комплекс предлагает полностью отремонтированные квартиры, среди которых апартаменты, лофты и пентхаусы.

Двери, окна, потолки, полы, лепка и панели из цветного стекла были изучены специалистами фонда модернистского наследия Каталонии. Наиболее ценные элементы были отреставрированы, другие же были заменены идентичными деталями, адаптированными к современному стилю в архитектуре. Например, раздвижные двери, которые ранее разделяли комнаты, сейчас разделяют дневные и ночные зоны квартир, а узоры оригинальных обоев стали основой дизайна экранов из матового стекла.

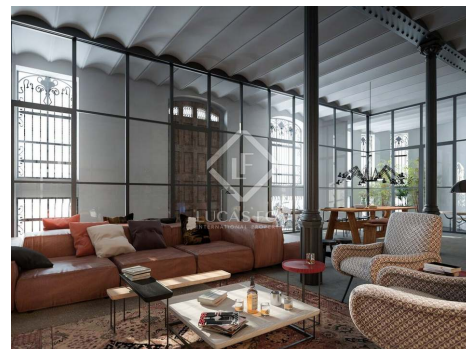
Изначально нижний этаж здания занимали офисы текстильных компаний Буреса, в то время как первый этаж площадью 1000 м<sup>2</sup> являлся жилой семейной зоной. Верхний этаж, на который вел один из первых лифтов в Барселоне, позднее стал основой для строительства 12 апартаментов размером 300 м<sup>2</sup> для сдачи в аренду.

Фасад здания на перекрестке улиц Аусиаса Марча и Жироны сохранил свой оригинальный вид.

Приглашаем вас ознакомиться с другими предложениями по продаже недвижимости в Барселоне.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



[lucasfox.ru/go/bcn1961](https://lucasfox.ru/go/bcn1961)

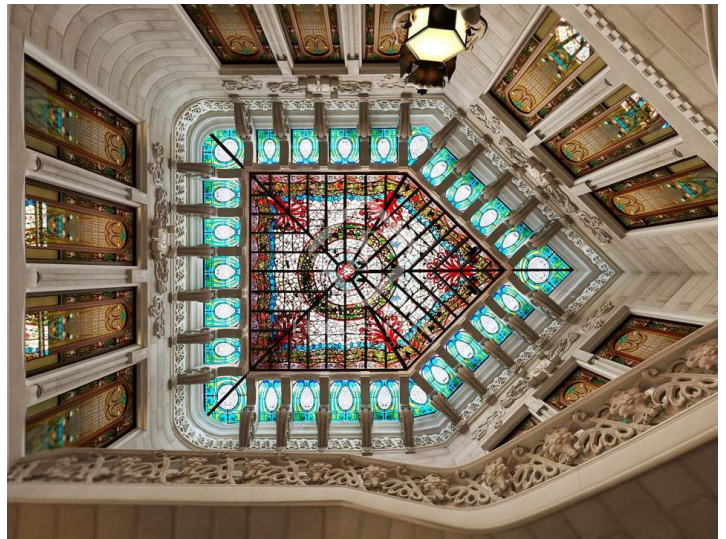
Крытый бассейн, Бассейн, Спа, Джакузи, Тренажерный зал, Консьерж-сервис, Лифт, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Отопление, Новое строительство, Домашний кинотеатр, Внутренний, Внешний, Вид

Цена по запросу Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 2 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>127m<sup>2</sup></b>	<b>127m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания