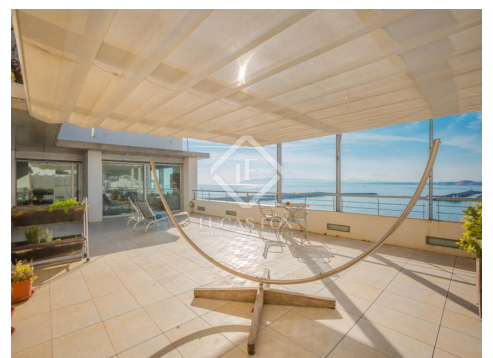
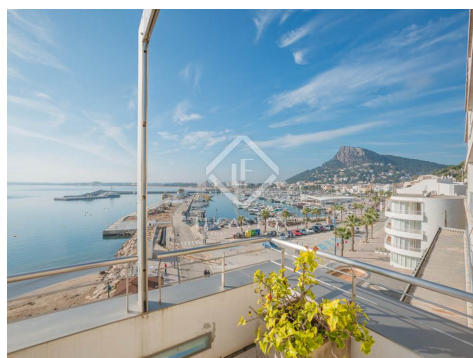
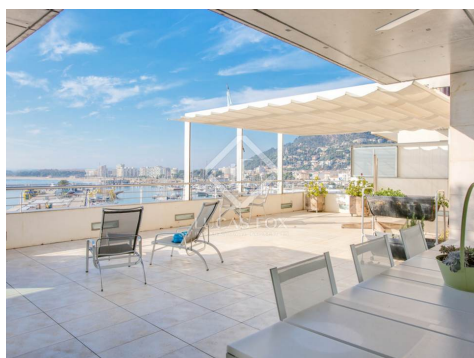


990 000 € Квартира - Продано

Квартира на продажу: 3 спальни, 88m<sup>2</sup> терраса, Roses, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

**3**      **3**      **300m<sup>2</sup>**      **88m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

990 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: 3 спальни, 88m<sup>2</sup> терраса, Roses, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Невероятный дуплекс площадью 300 м<sup>2</sup> на продажу на набережной Л'Эстартит, напротив порта и с видом на пляжи Пальс и Бегур.**

Современный и практичный дуплекс, идеально подходящий для семьи, которая хочет насладиться морем и морскими видами спорта, поскольку он находится в отличном месте напротив порта и моря.

Отель расположен в здании, которое было полностью отремонтировано в 2006 году. Из окон открывается вид на порт и пляжи Пальс и Бегур. Он имеет очень практичную планировку, просторные спальни и гостиные, что делает его идеальным для семьи.

Он имеет 3 спальни с двуспальными кроватями, а также еще 2 комнаты, которые также можно использовать как спальни с двуспальными кроватями для размещения большой семьи или гостей. В гостиной есть кухня открытой планировки, откуда открывается потрясающий вид на гавань и море. Из кухни есть выход на очень просторную террасу площадью 88 м<sup>2</sup>, имеющую крытую и открытую части, а также веранду. На террасе также есть кладовая или кладовая.

Кроме того, в доме есть кондиционер и отопление, а также стеклопакеты, которые обеспечивают поддержание температуры. В доме есть 2 парковочных места и 2 кладовки в том же здании, а также лифт с прямым доступом в дуплекс.

Дуплекс находится в хорошем состоянии и не требует особого ухода, поэтому он готов к заселению или может использоваться в качестве дома для отдыха рядом с морем.



[lucasfox.ru/go/cbr4461](https://lucasfox.ru/go/cbr4461)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, гараж,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Двойное остекление,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания



**990 000 €** Квартира - Продано

**Квартира на продажу: 3 спальни, 88m<sup>2</sup> терраса, Roses, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Bay of Roses / Empuriabrava » 17258

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>88m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания