

900 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17164

**5**                    **4**                    **408m<sup>2</sup>**                    **150.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

**900 000 €** Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17164

**5**                      **4**                      **408m<sup>2</sup>**                      **150.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается отреставрированный загородный дом 18 века с бассейном, в окружении леса и лугов, в идеальном месте недалеко от Англе, в 15 минутах езды от Жироны.**

Каменный дом 18-го века, отремонтированный с современными удобствами, но с множеством оригинальных деталей, в очаровательном месте, всего в 15 минутах от Жироны и недалеко от всех услуг города Англес.

К собственности ведет проселочная дорога, окруженная лесами и лугами, со вторым выездом в сторону Сан-Хулия-де-Льор на другой стороне участка. Дом окружен ухоженным садом с привлекательным бассейном 12х6 метров, а также крытой террасой и площадкой для барбекю, газоном и рокарием. Сбоку от дома также есть несколько больших полей, которые идеально подходят для лошадей, а остальная часть участка представляет собой очень живописную лесистую местность.

Дом площадью 408 м<sup>2</sup> состоит из 2 этажей. Первый этаж ведет нас в холл, который, в свою очередь, ведет к деревенской кухне и двойной гостиной. На первом этаже мы находим главную спальню с москитными сетками и душевой комнатой, еще 3 спальни, ванную комнату, прачечную на лестничной площадке и отдельную зону с пятой спальней и ванной комнатой.

Интерьеры в традиционном стиле и прекрасный вид на сад и лес создают уютную деревенскую атмосферу, но со всеми современными удобствами благодаря ремонту. Он также имеет внешнее складское помещение, центральное отопление на жидком топливе, проложенные электрические кабели, колодец для бассейна и сада и спутниковое подключение к Интернету.

Идеально подходит для семей, которые ищут тихую недвижимость в течение всего года в сельской местности, но с хорошим транспортным сообщением с городом Жирона.



[lucasfox.ru/go/cbr5098](https://lucasfox.ru/go/cbr5098)

Терраса, Сад, Бассейн,  
историческими особенностями,  
Паркинг, Подсобное помещение,  
Отопление, Камин,  
Встроенные шкафы,

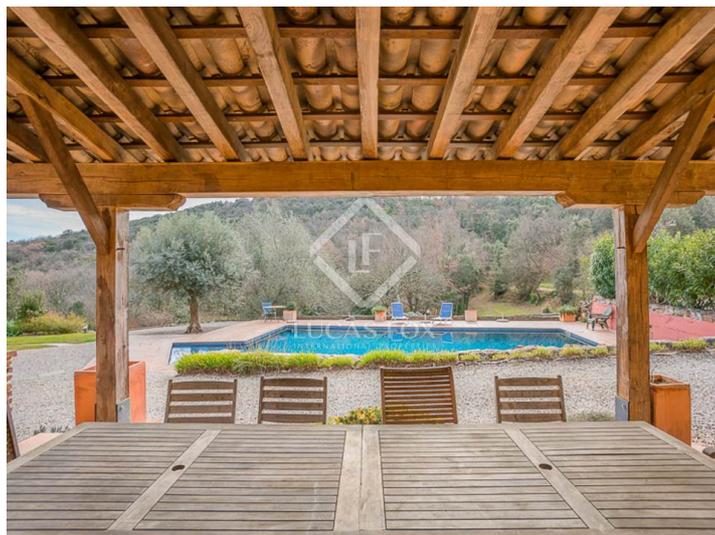
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 900 000 € Загородный дом - Продано Загородный дом на продажу: 5 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17164

**5**                    **4**                    **408m<sup>2</sup>**                    **150.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания