

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>814m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>814m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Продается изысканный, недавно отремонтированный дом в средиземноморском стиле всего в нескольких шагах от пляжа в Бланесе.**

Лукас Фокс представляет на продажу в Бланесе этот дом в средиземноморском стиле с большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и предлагают впечатляющий вид на море. Этот удобный и элегантный дом расположен в привилегированном месте недалеко от пляжа.

Он имеет застроенную площадь 175 м<sup>2</sup>, участок площадью около 800 м<sup>2</sup>, окруженный пышным садом, обеспечивающим конфиденциальность. Гараж, расположенный на уровне улицы, рассчитан на две машины.

Поднявшись на первый этаж, вы обнаружите главный вход, который ведет на современную и полностью оборудованную кухню. Рядом с кухней расположена практичная прачечная и гостевой санузел для посетителей. Далее идет гостиная-столовая открытой планировки, идеально подходящая для семейных встреч или встреч с друзьями. В гостиной есть элегантный камин, идеально подходящий для создания теплой атмосферы прохладными ночами, а также прямой выход на большую террасу с видом на море. На этом же этаже находится винный погреб с большим потенциалом, поскольку его можно легко интегрировать в гостиную, что позволяет еще больше расширить жилую площадь.

На верхнем этаже находится роскошная спальня с собственной ванной комнатой, а также три большие спальни с двуспальными кроватями и общей ванной комнатой. Все они со вкусом оформлены и оборудованы встроенными шкафами. Виды с этого этажа не менее впечатляющие.



[lucasfox.ru/go/lfcb1102](https://lucasfox.ru/go/lfcb1102)

Вид на море, Терраса, Сад, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Подсобное помещение, Охрана, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**950 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бланес, Коста Брава**

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>814m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Существует также возможность расширения дома, либо за счет увеличения гостиной, либо за счет добавления дополнительной спальни на первом этаже, что увеличивает потенциал дома для адаптации к потребностям любой семьи.

Все помещения в доме кондиционированы системой горячего/холодного кондиционирования, для максимального комфорта в любое время года.

Снаружи есть большой ухоженный сад, в котором достаточно места для установки бассейна, который идеально подходит для принятия солнечных ванн или активного отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

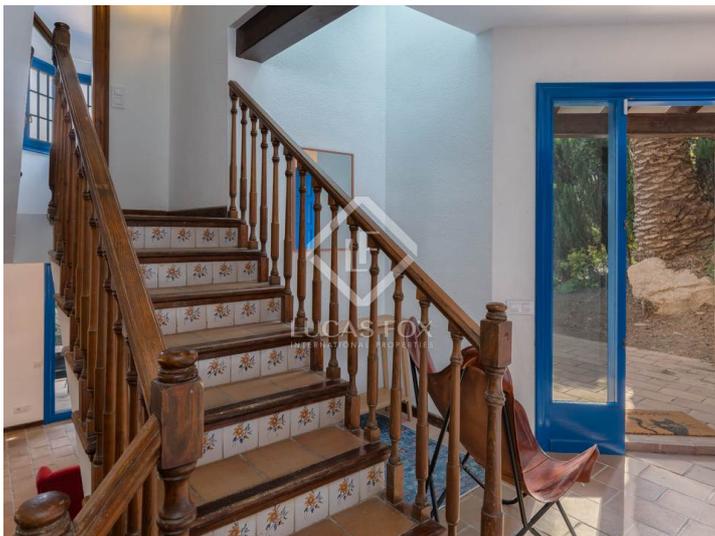
+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

950 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Бланес, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Бланес » 17300

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>814m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания