

**1 590 000 € Загородный дом - на продажу**  
**Загородный дом в поселке Альт де Эмпорда в 10 км от города Фигейрес.**

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17741

**7**                      **6**                      **1.226m<sup>2</sup>**                      **35.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 1 590 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом в поселке Альт де Эмпорда в 10 км от города Фигейрес.

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17741

**7**                      **6**                      **1.226m<sup>2</sup>**                      **35.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Вилла 1200 м2 на участке 3.5 Га. Сад с ландшафтным дизайном, бассейн и теннисный корт. Полное уединение. Идеальный вариант для гостиничного бизнеса.**

Дом площадью 1200 м2 построен в традиционном стиле каталонской массы всего в 10 км от города Фигейрес, известного крупнейшим музеем Дали. Вилла расположена на участке 3.5 Га со средиземноморским садом и бассейном. Особняк построен в 18 веке, 7 лет назад сделан капитальный ремонт. Отделка выполнена из высококачественных материалов, сохранены старинные элементы декора. Сводчатые потолки оформлены деревянными балками, пол выложен натуральным камнем, сохранены виноградный и оливковый прессы.

К дому подведены все коммуникации. Установлено центральное газовое топливо.



[lucasfox.ru/go/lfcb562](https://lucasfox.ru/go/lfcb562)

Терраса, Сад, Бассейн, Паркинг

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

## 1 590 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом в поселке Альт де Эмпорда в 10 км от города Фигейрес.

Испания » Провинция Жирона » Альт Эмпорда » 17741

**7**                    **6**                    **1.226m<sup>2</sup>**                    **35.000m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты            План этажа            Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания