

792 000 € Дом / Вилла - Продано

Усадьба на участке 43 Га на склоне холма Ла Гарротча. В 2 км от ближайшего поселка и в 15 км от курортного города Бесалу.

Испания » Провинция Жирона » Ла Гарротча » 17855

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>845m<sup>2</sup></b>	<b>430.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

792 000 € Дом / Вилла - Продано

Усадьба на участке 43 Га на склоне холма Ла Гарротча. В 2 км от ближайшего поселка и в 15 км от курортного города Бесалу.

Испания » Провинция Жирона » Ла Гарротча » 17855

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>845m<sup>2</sup></b>	<b>430.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

## ОБЗОР

**Особняк с 6 спальнями, амбаром и конюшнями рядом с природным заповедником. Идеальный вариант для разведения лошадей.**

Особняк расположен на возвышенности, с участка открывается захватывающий вид на вулканические холмы и природный заповедник. В настоящее время в усадьбе работает конно-спортивный клуб, проводятся конные экскурсии по территории.

Большой участок гарантирует полное уединение, вила находится в 2 км от ближайшего поселка и в 15 км от старинного города Бесалу.

К дому подведены все коммуникации.

На участке расположены: основной дом с 6 спальнями; гостевые апартаменты; амбар; конюшня для 10 лошадей; каменный дом (используется для хранения оборудования) и манеж (40 x 20 м). Часть территории занимает дубовая роща.

В 2002 был сделан капитальный ремонт. Отделка выполнена из высококачественных материалов.



[lucasfox.ru/go/lfcb645](https://lucasfox.ru/go/lfcb645)

Терраса, Сад, Паркинг

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

792 000 € Дом / Вилла - Продано

Усадьба на участке 43 Га на склоне холма Ла Гарротча. В 2 км от ближайшего поселка и в 15 км от курортного города Бесалу.

Испания » Провинция Жирона » Ла Гарротча » 17855

**8**      **8**      **845m<sup>2</sup>**      **430.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания