

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

## Вилла на первой береговой линии на побережье Коста Брава рядом с курортом Пляя де Аро, с потрясающим видом на море и прямым доступом к чудесной бухте

Испания » Коста Брава » Пляя де Аро » 17251

7 8 684m<sup>2</sup> 6.155m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Продано



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.ru · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

## **Вилла на первой береговой линии на побережье Коста Брава рядом с курортом Плайя де Аро, с потрясающим видом на море и прямым доступом к чудесной бухте**

**Роскошная вилла на первой линии моря с 7 спальнями в привлекательном курортном направлении побережья Коста Брава | Великолепный вид на море | Прямой доступ к пляжу | Участок площадью 6.000 м<sup>2</sup> | Частный бассейн и сад.**

Величественный особняк на первой береговой линии побережья Коста Брава расположен чуть севернее популярного курорта Плайя де Аро (Playa de Aro). Вилла 1960 года строительства с 7 спальнями является одной из самых выдающихся на всем побережье и имеет частный спуск к пляжу красивой бухты. Из дома открывается изумительный вид на море.

С территории виллы также есть доступ к окружной береговой дорожке, которая доходит до Паламоса с одной стороны и до С'Агаро – с другой. Курортный городок Плайя де Аро с превосходной инфраструктурой, магазинами и ресторанами находится на расстоянии 1,5 км, ближайшая марина расположена в 4 км. В 8 км от дома размещен ближайший из многочисленных гольф-клубов побережья (Golf d'Aro).

Вилла, с отделочными материалами премиум-качества, находится в безупречном состоянии. В доме несколько раз проводился ремонт, последний был сделан в 2005 году, бассейн был построен в 2010.

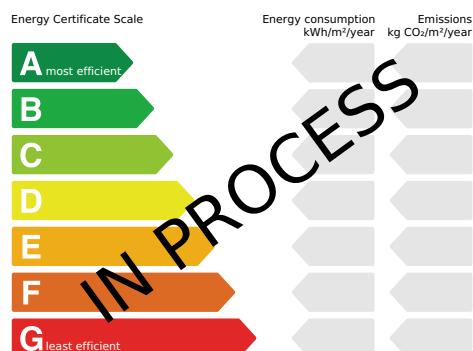
Площадь участка на первой линии моря составляет 6.000 м<sup>2</sup>, на нем разбит красивый сад, размещен бассейн с потрясающим видом на море.

Все 7 спален дома имеют свои собственные ванные комнаты, в доме есть несколько террас, внутренний дворик, и смотровая площадка на последнем этаже с видом на Плайя де Аро.



[lucasfox.ru/go/lfc957](http://lucasfox.ru/go/lfc957)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Сад,  
Бассейн, Паркинг



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

Цена по запросу Дом / Вилла - Продано

## Вилла на первой береговой линии на побережье Коста Брава рядом с курортом Плайя де Аро, с потрясающим видом на море и прямым доступом к чудесной бухте



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания