

Цена по запросу Квартира - на продажу  
Предлагается на продажу квартира на гольф-курорте Прайа  
Д'Эль Рэй, рядом с пляжем на Серебряном Побережье.

Португалия » Синтра и Серебряное Побережье »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>167m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • portugal@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания

## Цена по запросу Квартира - на продажу Предлагается на продажу квартира на гольф-курорте Прайа Д'Эль Рэй, рядом с пляжем на Серебряном Побережье.

Португалия » Синтра и Серебряное Побережье »

**3**                      **2**                      **146m<sup>2</sup>**                      **167m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

## Квартира с тремя спальнями на территории гольф-курорта Прайа Д'Эль Рэй, рядом с пляжем на Серебряном побережье.

### Описание

Квартира находится в элитном жилом комплексе, расположенном в городе Обидос на западном побережье Португалии. Жилой комплекс был построен в традиционном португальском стиле с мощеными улочками, живописными деревенскими домами с просторными светлыми квартирами с отделкой выполненной по самым высоким стандартам. В жилом комплексе есть общий бассейн и сад.

Напоминающая традиционную португальскую деревню, жилой комплекс Вилла де Прайа находится на гольф-курорте Прайа Д'Эль Рэй, рядом с пляжем. Вокруг расположены магазины, бары и превосходные рестораны. Недалеко, на берегу океана, находится морской клуб, предоставляющий все необходимое снаряжение для водных видов спорта.

В стоимость дома входит налог на покупку, услуги нотариуса, расходы на оформление сделки и государственные пошлины (в пределах €2.500) . Эти расходы обычно не превышают 7% от цены объекта недвижимости.

### Местоположение

Тянущееся от города Синтра Серебряное побережье является областью Португалии, популярность которой с каждым годом растет среди иностранных покупателей недвижимости. Цены на недвижимость на Серебряном побережье заметно выросли за последние нескольких лет. Это обстоятельство позволяет инвесторам говорить появлению у провинции Алгарве нового конкурента. Кроме великолепного климата и объектов недвижимости высочайшего качества этот регион привлекает иностранных покупателей и любителей гольфа со всего света наличием профессиональных гольф-клубов и безупречных полей для игры в гольф.



[lucasfox.ru/go/lfp194](https://lucasfox.ru/go/lfp194)

Терраса, Сад, Бассейн, Лифт,  
Паркинг

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [portugal@lucasfox.com](mailto:portugal@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания

Цена по запросу Квартира - на продажу

## Предлагается на продажу квартира на гольф-курорте Прайа Д'Эль Рэй, рядом с пляжем на Серебряном Побережье.

Португалия » Синтра и Серебряное Побережье »

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>146m<sup>2</sup></b>	<b>167m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В Португалии предлагается широкий спектр домов и апартаментов на продажу: от небольших квартир до семейных таунхаусов и роскошных вилл, многие из которых расположены рядом со школами гольфа и всего лишь в нескольких шагах от пляжа. Этот регион знаменит живописными рыбацкими поселками и городами с богатой историей (такие как Обидос и Фатима). Недвижимость на Серебряном побережье является превосходным вариантом как для вложения капитала, так и для покупки виллы для проведения отпуска. Это идеальное место, чтобы открыть для себя португальский стиль жизни.

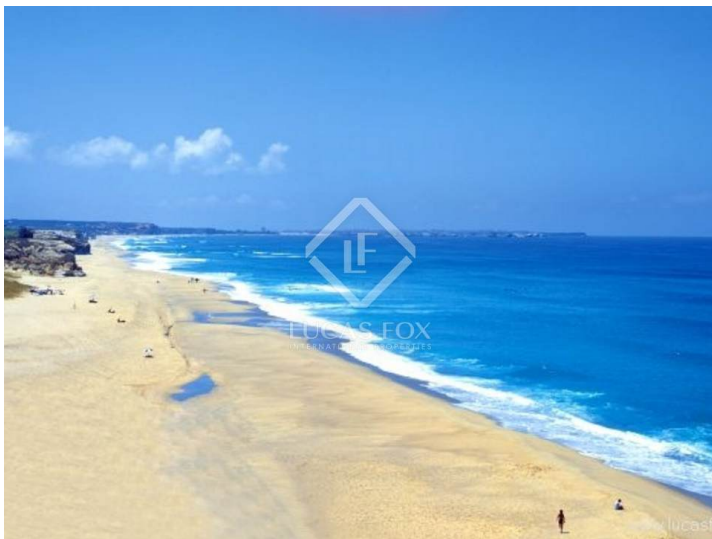
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [portugal@lucasfox.com](mailto:portugal@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания

## Цена по запросу Квартира - на продажу Предлагается на продажу квартира на гольф-курорте Прайа Д'Эль Рэй, рядом с пляжем на Серебряном Побережье.

Португалия » Синтра и Серебряное Побережье »

**3**      **2**      **146m<sup>2</sup>**      **167m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • portugal@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания