

Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу  
Вилла с пятью спальнями на продажу в городе Альмансил,  
Альгарве

Португалия » Algarve »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>1.850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 933 562 989 • [portugal@lucasfox.com](mailto:portugal@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

# Вилла с пятью спальнями на продажу в городе Альмансил, Альгарве

Португалия » Algarve »

**5**                      **6**                      **302m<sup>2</sup>**                      **1.850m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

[lucasfox.ru/go/lfp271](https://lucasfox.ru/go/lfp271)

Терраса, Сад, Бассейн, Паркинг

## Новая современная вилла в городе Альмансил в провинции Альгарве.

### Описание

Новая великолепная вилла в Альмансил, Algarve, построенная в современном стиле.

### Планировка

#### Первый этаж:

Гостиная с камином с видом на сад; столовая с камином; полностью оборудованная кухня с прачечной; две спальни-«суит» с дверями, ведущими в сад.

#### Второй этаж:

Спальня-«суит» и главная спальня-«суит», каждая – с отдельным балконом.

Цокольный этаж: ряд комнат свободного назначения с прямым выходом в сад и к бассейну. В главной комнате оборудован кинозал, большой плазменный телевизор и акустическая система Sound Surround. Во второй комнате установлен стол для игры в снукер. На этом же этаже находятся меньшие по размеру детская и комната для просмотра телевизора. Пятая спальня-«суит» и вторая гардеробная с душем.

Ухоженный сад с большим, крытым бассейном с подогревом. Оборудована зона для барбекю и обедов на свежем воздухе. По всему дому установлены выключатели для регулирования освещения, кондиционеров, подогрева полов, централизованной системы пылеуборки и сигнализации.

### Местоположение

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [portugal@lucasfox.com](mailto:portugal@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания

## Цена по запросу Дом / Вилла - на продажу

# Вилла с пятью спальнями на продажу в городе Альмансил, Альгарве

Португалия » Algarve »

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>302m<sup>2</sup></b>	<b>1.850m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Благодаря мягкому климату, чистейшим пляжам и полям для гольфа мирового класса, Альгарве уже много лет остается одним из самых популярных регионов для покупки загородного дома среди европейцев.

С 1980-х годов рынок недвижимости в Альгарве неуклонно растет, и в настоящее время эта провинция является одним из основных мест в Португалии, где покупают недвижимость для летнего отдыха и постоянной резиденции. Популярность Альгарве среди покупателей благоприятно сказалась на рентабельности инвестиций в недвижимость, поскольку цены на недвижимость в Альгарве растут год за годом, и, по прогнозам, эта тенденция будет продолжаться.

Lucas Fox специализируется на продаже эксклюзивных вилл, построенных на полях для гольфа и особняков рядом с лучшими пляжами провинции Альгарве. Мы также предлагаем элитные кондоминиумы, пентхаусы и квартиры с видами на море. Самыми популярными областями в этой части Португалии являются Квинта до Лаго, Вале до Лобо и Виламоура. Постепенно набирают популярность и такие сравнительно недавно освоенные районы, как Карвозейро, Лагос, Албуфейра и Тавира. В этом регионе находится более 20 полей для гольфа мирового класса и чистейшие пляжи, тянущиеся вдоль Атлантического океана.

Международный аэропорт в городе Фаро, столице провинции Альгарве, обеспечивает превосходную связь практически со всеми странами мира. Высококачественные дороги позволяют легко и быстро добраться до крупнейших морских курортов, многие из которых расположены всего в 20 минутах езды от аэропорта.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • portugal@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral, Барселона, Испания