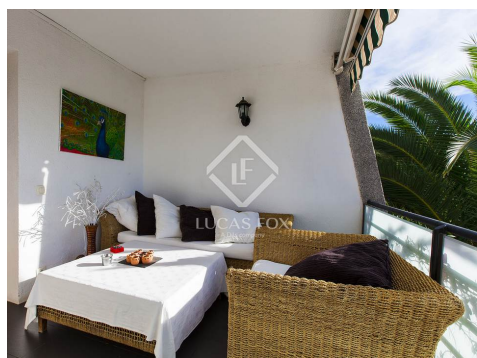


495 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания

495 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

### ОБЗОР

Привлекательная недвижимость в одном из лучших семейных районов Ситжеса, Вальпинеда. Его недавняя реконструкция и близость к морю и городу делают его идеальным местом для наслаждения лучшим международным расположением.

Этот комфортабельный семейный дом на продажу расположен в тихом районе Вальпинеды, в нескольких минутах ходьбы от всех услуг, которые предлагает урбанизация: школ, ресторанов, спортивных сооружений и многого другого. Этот недавно отремонтированный отель отличается комфортабельными помещениями и красивой отделкой, а также предлагает отличные открытые пространства для семей.

В главной спальне с собственной ванной комнатой имеется собственная терраса с видом на лес; Фасад дома выходит на юг и имеет красивые террасы и частичный вид на лес. Все спальни имеют отличную отделку.

Два нижних этажа использовались в качестве летней аренды и имеют 2 спальни с двуспальными кроватями, открытую площадку для кроватей или кабинета и полностью оборудованную ванную комнату. Следующий нижний этаж площадью 30 м<sup>2</sup> был переоборудован в летнюю кухню/гостиную/столовую с выходом на солнечный внутренний дворик площадью 30 м<sup>2</sup> перед домом.

В отеле имеется боковой внутренний дворик площадью 80 м<sup>2</sup>, который идеально подходит для барбекю и отдыха. Также имеется общая зеленая зона площадью 850 м<sup>2</sup> с большим бассейном и мини-гольфом.

Комплекс состоит из 12 двухквартирных домов.



[lucasfox.ru/go/lfs5516](https://lucasfox.ru/go/lfs5516)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Рядом с международными  
школами,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Камин,  
Детская площадка,  
Двойное остекление, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания



495 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 20m<sup>2</sup> терраса, Vallpineda, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Ситжес » Вальпинеда / Санта Барбара » 08810

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Calle Major, 34, Ситжес, Испания