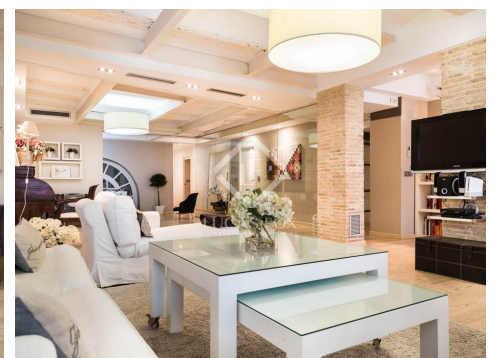


900 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>342m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

**900 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

**4**                      **3**                      **342m<sup>2</sup>**                      **50m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Просторная дизайнерская квартира в величественном здании в районе Хереа, Валенсия.

Эта замечательная жемчужина расположена на тихой улице в историческом центре Валенсии, в районе Хереа. Дом расположен в здании 1900 года, которое выделяется впечатляющим коридором, подготовленным для приема старых конных повозок.

Как только мы входим в дом, мы обнаруживаем ремонт, в котором была продумана каждая деталь, ведущий в гостиную-столовую площадью почти 100 м<sup>2</sup>, в которой выделяется готическая арка 11 века, интегрированная в ремонт. Оригинальные потолки с деревянными балками и открытой стальной арматурой также были сохранены, включая кондиционер и непрямое освещение.

Из гостиной есть выход на внутреннюю террасу с принадлежностями для барбекю, туалетом и холодильником, где можно насладиться средиземноморским климатом. Гостиная также соединена с кухней современного дизайна и гостевой комнатой с ванной комнатой. Ночная зона состоит из 2 спален с двуспальными кроватями и видом на улицу, которые имеют общую полностью оборудованную ванную комнату и сохранили оригинальные окна с двойным стеклом. Наконец, у нас есть главная спальня с собственной ванной комнатой и большой гардеробной.

Дизайнерский ремонт, сочетающий в себе современность и традиции, в величественном здании на тихой исторической улице.

Люди, которым он понравился, смогли оценить его во время аренды, поместив его в пятерку домов с самым высоким рейтингом в городе за три года.



[lucasfox.ru/go/val2759](https://lucasfox.ru/go/val2759)

Терраса, Лифт, Паркет,  
Высокие потолки,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
После ремонта, Отопление,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната, Внешний,  
Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

900 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> терраса, La Xerea, Валенсия

Испания » Валенсия » Валенсия » La Xerea » 46003

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>342m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания