

535 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

535 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Fastighet med 2 sovrum i en historisk byggnad med en vacker helt ny renovering.

Beläget på tredje våningen i en historisk byggnad med anor från 1800 -talet, i Barcelonas förtrollande gotiska kvarter, hittar vi den här fastigheten som för närvarande genomgår fullständig renovering enligt ett vackert projekt med tidstypiska detaljer och moderna finish.

När den är klar kommer lägenheten att skryta med gott om dagsljus, vanligtvis katalanska välvda tak och charmig utsikt över de angränsande historiska byggnaderna från tredje våningen i denna byggnad (fjärde när det gäller faktisk höjd).

Lägenheten har 2 sovrum och 2 badrum, samt entré, kök och attraktivt vardagsrum - matsal med synligt tegel. Den nya ägaren får möjlighet att välja den sista handen och layouten innan renoveringen är klar.

Detta är ett utmärkt tillfälle att förvärva en helrenoverad lägenhet i hjärtat av Barcelonas gamla stad, bara ett stenkast från Plaza Sant Jaume, Liceu, Barcelonas katedral, Ramblas och Plaza Cataluña.



[lucasfox.se/go/bcn2720](https://lucasfox.se/go/bcn2720)

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett,  
Naturligt ljus, , Walk-in closet,  
Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Exteriör, Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

535 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 2 Sovrum till salu i Gotiska Kvarteren, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Gotiska Kvarteren » 08002

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien