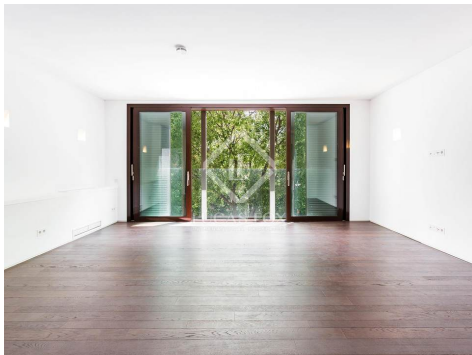
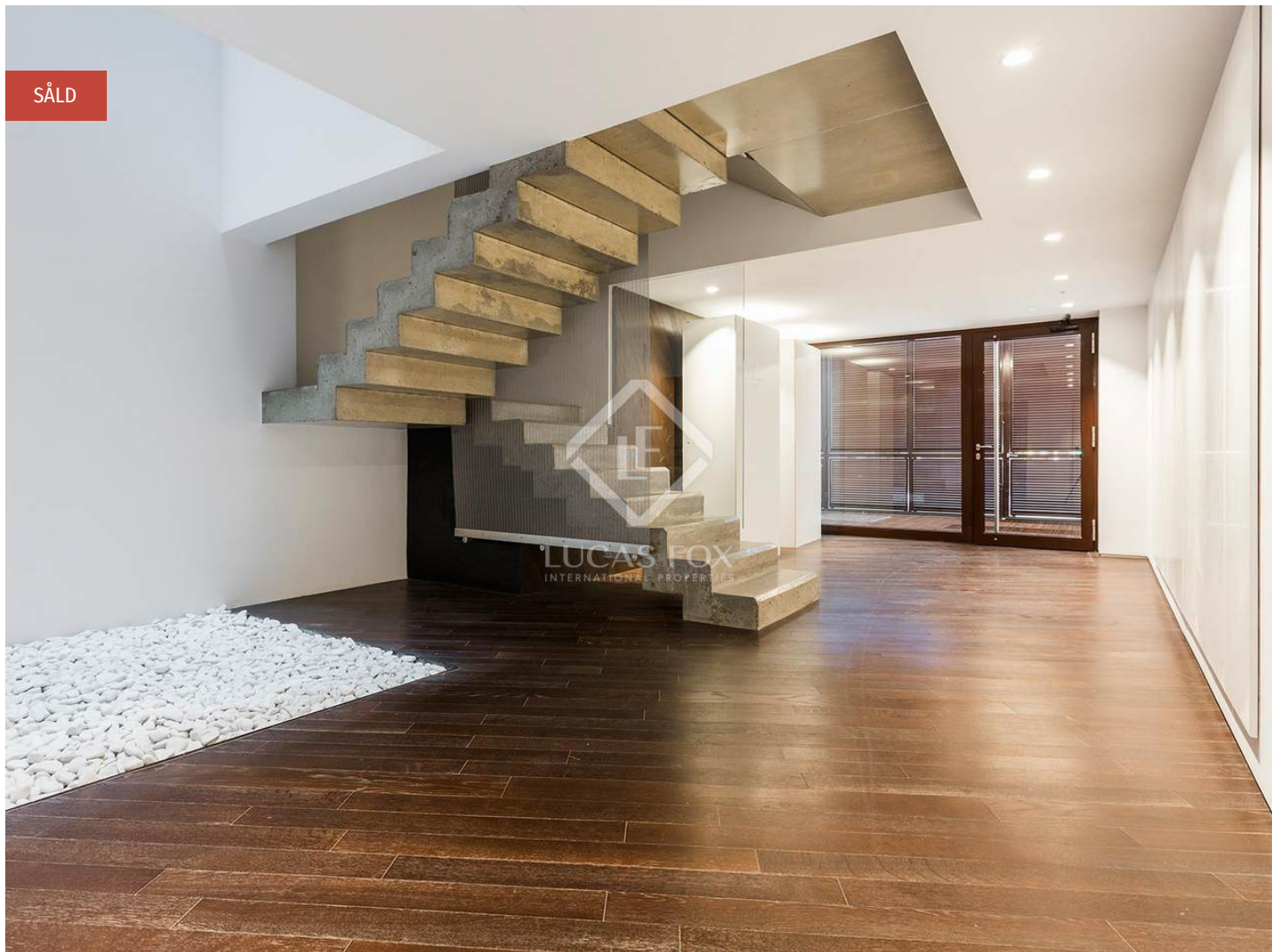


760 000 € Lägenhet - Såld

## Lyxig och modern lägenhet till salu på bästa läge i Barcelonas exklusiva stadsdel Eixample, bara några kvarter från Paseo de Gracia

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

**2**      **3**      **130m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

760 000 € Lägenhet - Såld

## Lyxig och modern lägenhet till salu på bästa läge i Barcelonas exklusiva stadsdel Eixample, bara några kvarter från Paseo de Gracia

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

**2**      **3**      **130m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Spektakulär lägenhet med utsikt över parken, nära den populära gatan Enrique Granados.

Denna eleganta moderna fastighet med 2 sovrum till salu i Barcelonas stadsdel Eixample designades av en internationellt hyllad arkitekt och erbjuder en engångsmöjlighet att bo i ett av stadens mest eftertraktade områden. Byggnaden, som stod färdig 2015, har bara en lägenhet per våning och har en minimalistisk design med högkvalitativa finish och fantastisk utsikt.

Själva lägenheten ligger på 1: a våningen och är 128 m<sup>2</sup> stor, vilket gynnar stora, öppna ytor där banbrytande design möter komfort. Detta eleganta boende har 2 dubbelrum, alla med eget badrum och fönster från golv till tak. Köket i öppen planlösning är anpassat enligt Boffi (fullt utrustat med Miele-apparater) och leder in i vardagsrummet och matsalen, som har en oavbruten utsikt över Barcelonas universitetsträdgårdar.

Varje detalj har genomtänkts i den här egenskapen, från videoingångstelefonssystem (med Skype -omdirigering) till multirumsljud och sceninställningar ljuskontroll. Det är ett uttryck för högkvalitativt boende, Barcelona-stil, från den andra hissen öppnar upp i lägenheten.



[lucasfox.se/go/bcn2747](https://lucasfox.se/go/bcn2747)

Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Uppvärmning,  
Nybyggd, Nära transportmedel,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

760 000 € Lägenhet - Såld

## Lyxig och modern lägenhet till salu på bästa läge i Barcelonas exklusiva stadsdel Eixample, bara några kvarter från Paseo de Gracia

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Vänster » 08011

**2**      **3**      **130m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien