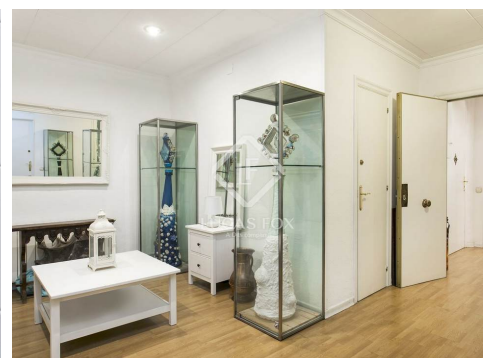
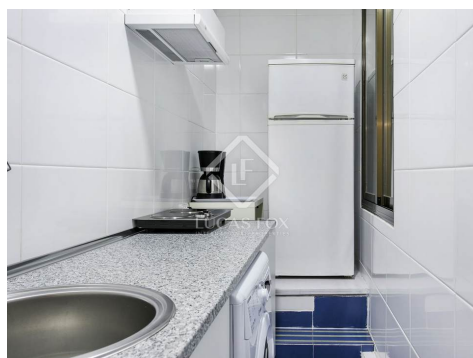
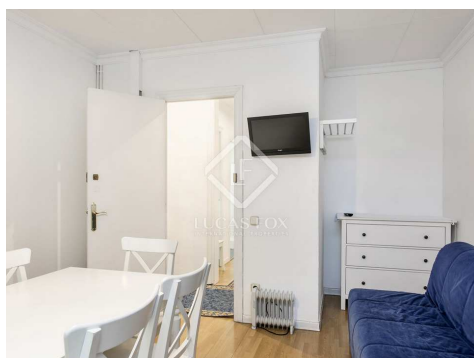


1 190 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**6**      **3**      **185m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Såld

## Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**6**      **3**      **185m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Rymlig fastighet med turistlicens i hjärtat av staden, bara en gata från centrala Plaça Urquinaona.

Vi hittar denna eleganta 185 m<sup>2</sup> stora fastighet till salu i en vacker ståtlig byggnad från 1910 och på ett utmärkt centralt läge, bara 1 gata från Plaça Urquinaona. Detta område ligger inom Gyllene torget i Eixample höger, nära både Passeig de Gracia och Passeig Sant Joan.

Fastigheten mäter 185 m<sup>2</sup> och erbjuder, med sin nuvarande layout, ett vardagsrum och matsal, ett separat kök, 6 sovrum och 3 badrum. Det finns 3 små balkonger med utsikt över gatan och ett pittoreskt litet galleri på baksidan, med utsikt över det inre blocket uteplats. Den nya ägaren kan välja att öppna fastigheten för att skapa ett stort hem eller dela det i 2 lägenheter för personligt bruk eller hyra av en eller båda.

Med tanke på de många renoveringsalternativen, det fantastiska läget nära Plaça Catalunya och stadens främsta attraktioner och det faktum att det har en turistlicens, är den här egenskapen en utmärkt investeringsmöjlighet.



[lucasfox.se/go/bcn5295](https://lucasfox.se/go/bcn5295)

Hiss, , Tvättstuga, Turistlicens,  
Nära transportmedel, Interiör,  
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

1 190 000 € Lägenhet - Söld

## Lägenhet med 6 Sovrum till salu i Eixample Höger, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Eixample Höger » 08010

**6**      **3**      **185m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien