

350 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 8m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

1 **1** **47m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

350 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 8m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

1	1	47m²	8m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med mycket naturligt ljus på femte och sista våningen, med en terrass, parkeringsplats och förråd, i en oslagbar plats i Barcelona.

Fastighet med ett strategiskt läge nära Sants station och köpcentret L'Illa Diagonal i en modern byggnad från 2008.

Lägenheten mäter 48 m² (enligt Nota Simple) och har en terrass på cirka 8 m² och ligger på femte och sista våningen i byggnaden med utsikt över Carrer Numancia. Det är söderläge och har gott om naturligt ljus och lugn tack vare sitt läge på ett högt golv och bra ljudisolering.

Layouten består av ett vardagsrum - matsal med öppet kök och skåp för tvättmaskin. Det finns ett dubbelrum med ett komplett badrum och både sovrums och vardagsrum ger tillgång till terrassen.

Ytterligare funktioner inkluderar luftkonditionering och uppvärmning, hemautomation för att styra belysning, vatten, värme och andra element som kan läggas till. Det har också 24-timmars videoövervakning, en hiss och ett förråd och parkeringsplats i samma byggnad med direkt hissåtkomst till fastigheten. Byggnaden har solpaneler för att driva varmvattensystemet.

Kort sagt, en fantastisk fastighet med 1 sovrums och en terrass med ett utmärkt läge nära ett av Barcelonas främsta transportknutpunkter.



lucasfox.se/go/bcn5572

Terrass, Hiss, Naturligt ljus, Parkering,
Uppvärmning, Solpaneler,
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,
Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

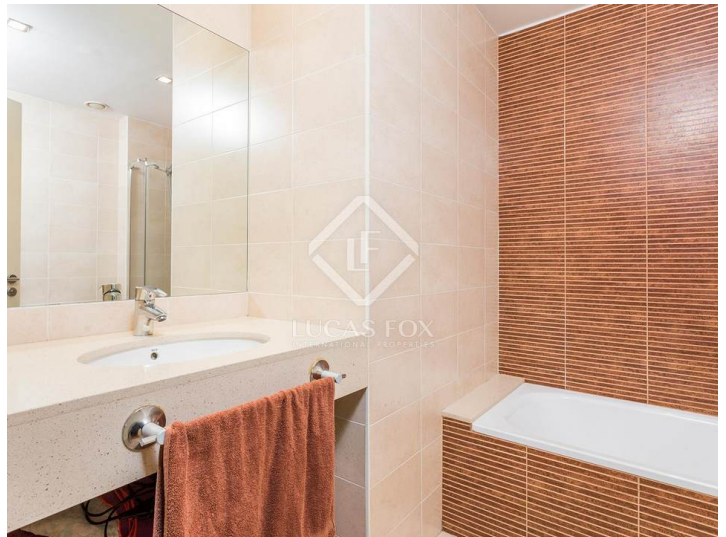
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

350 000 € Lägenhet - Såld

Excellent Lägenhet med 1 Sovrum med 8m² terrass till salu i Les Corts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona city » Les Corts » 08029

1 **1** **47m²** **8m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.se • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien