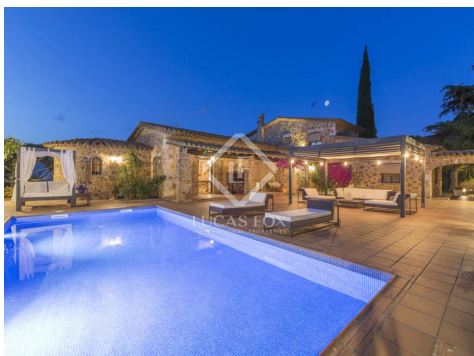


Pris vid förfrågan Herrgård - Såld

## Excellent herrgård med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>633m<sup>2</sup></b>	<b>10.854m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

Pris vid förfrågan Herrgård - Såld

## Excellent herrgård med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

<b>8</b>	<b>6</b>	<b>633m<sup>2</sup></b>	<b>10.854m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Charmig Masia med fantastisk inredning, på en platt tomt med gott om integritet och enkel tillgång till byn Calonge och stranden vid Playa de Aro.

Fantastiska katalanska masia som totalrenoverades med stor smak 2007 ligger bara några minuter från stranden Playa de Aro och staden Calonge, i ett lugnt bostadsområde, bara 1 km från en stormarknad.

Huvudbyggnaden är uppdelad på 2 våningar och erbjuder ett stort vardagsrum - matsal, kök och 2 sovrum med dubbelsäng i bottenvåningen och ytterligare 2 sovrum och en toalett på översta våningen. Förutom detta finns 2 annexhus för gäster eller personal, alla med eget vardagsrum, kök, badrum och 2 sovrum.

Berg och skogsutsikt kan avnjutas från fastigheten och den privata tomten täcker cirka 10 000 m<sup>2</sup> med ett relaxområde, grillplats och lekplats.

Fastigheten är ungefär ett sekel gammal och har nu alla moderna bekvämligheter, inklusive automatisk bevattning i trädgården med vatten från en privat brunn, säkerhetskameror och larm, uppvärmning, utomhusbelysning och ett fullt utrustat kök.

Detta 100 år gamla utökade och renoverade huset skulle göra en fantastisk hem- eller semesterboende för alla som letar efter lugna, naturliga omgivningar med enkel tillgång till kuststäderna och stränderna på Costa Brava. Dess vackra design och närhet till stranden skulle göra det mycket enkelt att hyra ut.



[lucasfox.se/go/cbr2859](https://lucasfox.se/go/cbr2859)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Chill out plats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

## Pris vid förfrågan Herrgård - Såld

# Excellent herrgård med 8 Sovrum till salu i Platja d'Aro, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**8**      **6**      **633m<sup>2</sup>**      **10.854m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien