

525 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

525 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Underbar 3 sovrum takvåning med en enorm takterrass till salu i Santa Eulalia. Gångavstånd till havet.

Denna vackra takvåning ligger i Santa Eulalia, i en lugn byggnad med endast 24 lägenheter. Nära till alla bekvämligheter i staden och även stranden. Havet ligger bara 5 minuters promenad bort.

Byggd 2007, har denna moderna takvåning med viss havsutsikt en bebyggd yta på 130 m<sup>2</sup> i en nivå plus ytterligare 130 m<sup>2</sup> takterrass.

Fastigheten har ett stort vardagsrum och matplats och en balkong, ett rymligt kök med tvättstuga, 2 bra storlek sovrum som delar ett generöst badrum och sovrummet med eget badrum och gott om förvaringsutrymme.

Från balkongen har du tillgång till den stora takterrassen på 130 m<sup>2</sup> med en grill och ett extra rum med luftkonditionering som för närvarande används som en musikstudio men kan omvandlas till ett annat sovrum. Den här egenskapen skulle bli ett underbart fritidshus även om det är fullt utrustat för helårsboende med centralvärme.

En fantastisk möjlighet att förvärva en takvåning med en enorm takterrass och havsutsikt i Santa Eulalia, gångavstånd till staden och stranden.



[lucasfox.se/go/ibz5699](https://lucasfox.se/go/ibz5699)

Havsutsikt, Terrass, Hiss, , Utsikt,  
Uppvärmning, Tvättstuga,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Larmsystem, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

525 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 130m<sup>2</sup> terrass till salu i Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>130m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien