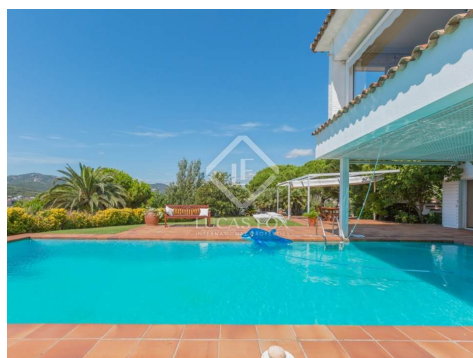


1 850 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

6	6	495m <sup>2</sup>	1.210m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

**1 850 000 € Hus/Villa - Såld****Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava, Costa Brava**

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>495m<sup>2</sup></b>	<b>1.210m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

**ÖVERBLICK**

**Charmig villa med 6 sovrum i Medelhavet, belägen i ett prestigefyllt område i Sant Feliu de Guíxols, några minuter från stranden Sant Pol, med fantastisk havsutsikt, en privat trädgård, en pool, en oberoende gästlägenhet och ett stort garage**

Denna 6-sovrums Costa Brava villa till salu ligger i ett lugnt och eftertraktat bostadsområde i Sant Feliu de Guíxols, med utsikt över Medelhavet och marinan och bara några minuter från de vackra stränderna i Sant Pol och Sant Feliu de Guíxols .

Den magnifika fastigheten i Medelhavsstil byggdes 1980 och totalrenoverades av de nuvarande ägarna 1990. Den har otrolig utsikt över havet och marinan i Sant Feliu de Guíxols.

Villan mäter 495 m<sup>2</sup> och ligger på en dubbel tomt på 1 220 m<sup>2</sup>. Det är fördelat på två nivåer och erbjuder 5 sovrum med eget badrum och en stor oberoende gästlägenhet med 1 sovrum.

På bottenvåningen finns en stor, muromgärdad öppen planlösning med sommar / matplats som är direkt ansluten till uteserveringen, poolen och den stora trädgården, där du kan njuta av den underbara livsstil under hela Medelhavet.

På första våningen finns ett andra vardagsrum / matsal med tillgång till en terrass med fantastisk havsutsikt.

Den prestigefyllda Sant Pol-stranden ligger bara 1,5 km med bil från fastigheten och nås via kuststigen som ligger bara några minuters promenad från villan.

Sant Feliu de Guíxols, med sin vackra strandpromenad, småbåtshamn och shoppingmöjligheter året runt, ligger bara 800 meter från fastigheten och bara 5 km bort ligger staden Playa de Aro med sin strand, exklusiva butiker och ett stort utbud av restauranger och barer.

Costa Bravas äldsta golfbana, Golf Costa Brava i Santa Cristina, ligger bara 7 km bort och Golf D'Aros golfbana i Mas Nou ligger bara 12 km från fastigheten.

[lucasfox.se/go/lfcb1217](https://lucasfox.se/go/lfcb1217)

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Larmsystem, Grillplats, Dubbla fönster, Chill out plats

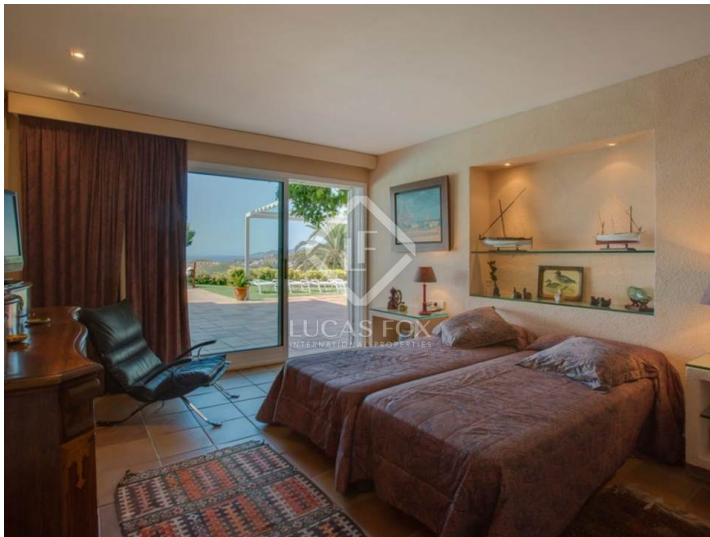
**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Sant Feliu de Guíxols - Punta Brava, Costa Brava

Spanien » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>495m<sup>2</sup></b>	<b>1.210m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spanien