

1 100 000 € Herrgård - Till salu

Autentisk Girona stenfastighet att köpa i en vacker medeltida by i Alt Empordà, bara några kilometer från stränderna på Costa Brava

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17467

5 3 728m² 2.249m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 100 000 € Herrgård - Till salu

Autentisk Girona stenfastighet att köpa i en vacker medeltida by i Alt Empordà, bara några kilometer från stränderna på Costa Brava

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17467

5 **3** **728m²** **2.249m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Girona fastighet till försäljning med stor trädgård, pool, gästhus och vaktmästarstuga

Med anor från 1639, befinner sig denna vackra Girona lantegendom till salu, i utkanten av en av Kataloniens mest autentiska medeltida byar.

Omgiven av böljande landskap i Emporda och bara fem minuter från motorvägen AP7 som förbinder Barcelona med Frankrike och Spaniens större städer, är dess läge idylliskt - och drygt en timme från Barcelona.

Denna rustika Girona egendom att köpa har renoverats av nuvarande ägaren, och bevarar flera originaldetaljer som välvda katalanska tak och valv, med alla sorts moderna bekvämligheter. Huvudbyggnaden är fördelad på två våningar och består av 4 sovrum, 2 badrum, gästtoalett, stor välvd salong (56 m2) med terrass, kontor, lantkök/matsal, spelrum, vardagsrum, stort skafferi och tvättstuga/verktygsrum. Köket leder ut till den privata poolen och terrass med sommarmatsal.

Spannmålmagasinet har omvandlats till en charmig gäststuga, med stort vardagsrum/matsal med takbjälkar i ek och öppen spis, kök, badrum, stort dubbelrum, vind och täckt terrass med matplats och fantastiska träbjälkar.

I anslutning till dubbelgaraget finns en vaktmästarstudio.

Oljeeldad centralvärme i alla rum, satellit-TV, intercomsystem, genomgående musik/radioinstallation - inklusive i trädgården - och fjärrstyrda elektriska grindar.

Fastigheten är helt inhägnad och i ostört läge.



lucasfox.se/go/lfcb561

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Tidstypisk karaktär, , Öppen spis,
Nära transportmedel, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

1 100 000 € Herrgård - Till salu

Autentisk Girona stenfastighet att köpa i en vacker medeltida by i Alt Empordà, bara några kilometer från stränderna på Costa Brava

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17467

5 **3** **728m²** **2.249m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien