

2 400 000 € Hus/Villa - Såld

En av Gironas mest enastående lantfastigheter, ligger denna magnifika lyxgård inom 150 hektar privat mark i Alt Emporda, vid gränsen till Frankrike

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17720

9 7 920m² 1.480.000m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

SÅLD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Såld

En av Gironas mest enastående lantfastigheter, ligger denna magnifika lyxgård inom 150 hektar privat mark i Alt Emporda, vid gränsen till Frankrike

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17720

9 7 920m² 1.480.000m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Magnifikt 6-sovrums lyxhus beläget i de spanska Pyrenéerna | 150 ha privat mark – vid gränsen till Frankrike - inklusive med ruinerna från ett gammalt slott | Totalt avskildhet | Separat 3-sovrumshus för personalen | Kvalitetsfinish | Enastående utsikt

Denna utsökta Girona lantegendom att köpa, är en av regionens mest enastående lyxfastigheter. Optimalt renoverad och inom 148 hektar av privat mark är denna magnifika 2000 m² herrgård belägen i de vackra omgivningarna i de spanska Pyrenéerna, bara 25 km från Figueres.

Gården - som gränsar mot Frankrike och inrymmer även ruinerna från ett gammalt slott - har fantastisk utsikt och erbjuder fullständig avskildhet och lugn. Fastigheten ligger bara 2 km från närmaste by, 40 km från de närmaste stränderna på Costa Brava, 70 km från Girona och dess internationella flygplats och 170 km från Barcelona.

Fastigheten totalrenoverades av de nuvarande ägarna, ett projekt som tog 3 år att slutföra och stod klar 2012. Restaureringen genomfördes med hjälp av påkostade materialval, exklusiv inredning och lyxmöbler.

Gården omfattar huvudbyggnaden, som erbjuder 6 sovrum och 6 badrum, ett angränsande 3-sovrums personalhus/gästhus samt ett garage för 4 bilar.

Fastigheten befinner sig i sydläge, med utsökt långtgående utsikt över de spanska Pyrenéerna och kullarna i Alt Emporda.

Vatten tas från 2 privata brunnar och även då fastigheten ännu ej är ansluten till elnätet, har ett projekt redan godkänts för att ansluta fastigheten till elnätet senare under 2014 (detta ingår i priset).

Fastigheten säljs fullt möblerad.

Visa fler exklusiva Girona lantegendomar att köpa



lucasfox.se/go/lfcb942

Trädgård, Terrass, Hiss, Parkering

Kontakta oss angående denna fastigheten

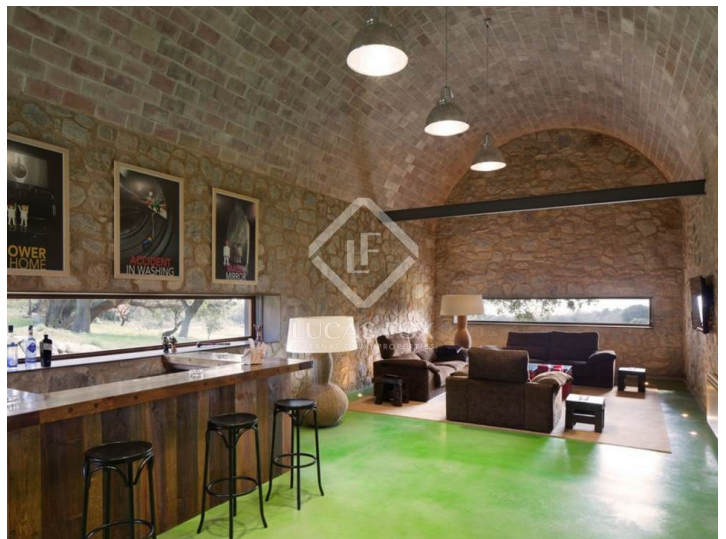
+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Såld

En av Gironas mest enastående lantfastigheter, ligger denna magnifika lyxgård inom 150 hektar privat mark i Alt Emporda, vid gränsen till Frankrike

Spanien » Girona » Alt Empordà » 17720

9 **7** **920m²** **1.480.000m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.se • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Spanien