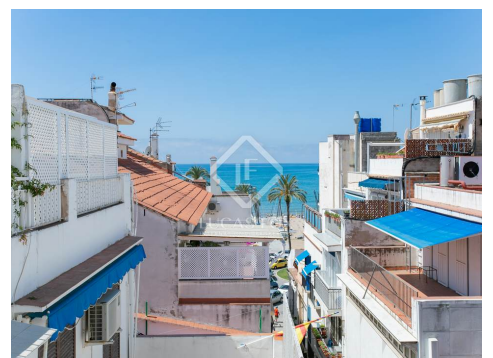
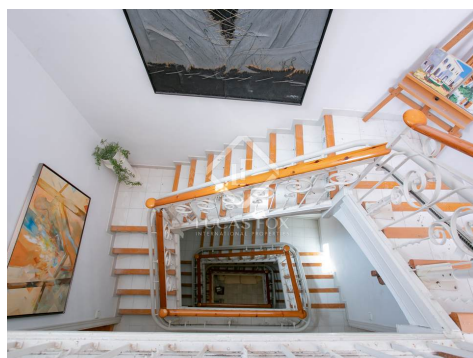
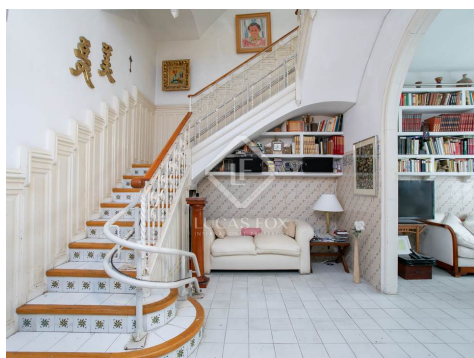


750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

### ÖVERBLICK

## 5-rums radhus till salu ligger i Sitges gamla stad 100 meter från stranden.

Rymligt radhus på en lugn gata i Gamla stan i Sitges och från den symboliska Sitges kyrka. Fastigheten erbjuder 5 sovrum, separat vardagsrum och matplats med egen eldstad, har en stor trappa som förbinder golven och sovrummen som ger en kontaktpunkt för fastigheten, översvämning med naturligt ljus.

Den 242 m<sup>2</sup> stora fastigheten är uppdelad över 3 våningar och har möjlighet att bygga ytterligare 75 m<sup>2</sup> på takterrassen med havsutsikt. Köket och matplatsen leder till en vacker innergård, som erbjuder en annan trappa för att komma åt det bakre sovrummet på första våningen och sin egen terrass.

Fastigheten behöver renovering och erbjuder möjlighet att skapa ett stort modernt familjehus i en autentisk byggnad från 1922 med unika tidsperioder.



[lucasfox.se/go/lfs5549](https://lucasfox.se/go/lfs5549)

Havsutsikt, Terrass, Tidstypisk karaktär,  
Naturligt ljus, Högt i tak, Uppvärmning,  
Tvättstuga, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Interiör,  
Inbyggda garderober,  
I behov av renovering, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum med 33m<sup>2</sup> terrass till salu i Sitges Town, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>242m<sup>2</sup></b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>33m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Major, 34, Sitges, Spanien