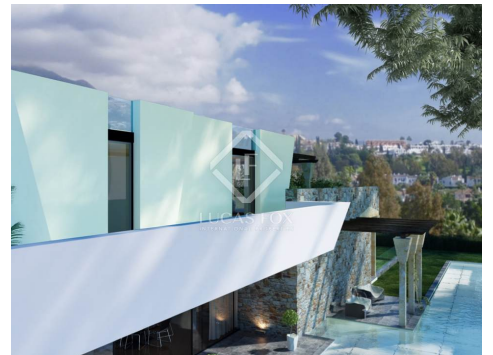


2 350 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se

2 350 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalucia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucia » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

### Spektakulär 4-sovrum modern villa som ska färdigställas vintern 2016 i ett privilegierat område i Nueva Andalucia.

Modernt designerhus beläget i ett mycket väl etablerat bostadsområde i Nueva Andalucia, omgiven av lyxiga, ultramoderna familjshus.

Denna speciella fastighet är för närvarande under uppbyggnad och kommer att vara klar under vintern 2016.

På nedre marknivå hittar vi 1 sovrum och ett generöst utrymme förberett för en biograf, källare, gym och garage. På bottenvåningen kommer det att finnas ett vardagsrum med ett öppet kök, 2 dubbelrum med 2 badrum och expansiva terrasser som gränsar till poolen. Övre våningen rymmer sovrummet och badrummet, omklädningsrummet och ger tillgång till terrassen och kylning av takterrassen.

Detta är en spännande möjlighet att få ett mycket modernt designerhem med lyxiga funktioner och finish som golvvärme, hemmeautomatiseringssystem, hemmabio, gym, spelrum och en enastående takterrass med jacuzzi med havsutsikt.

Fastigheten är bekvämt beläget för tillgång till golfbanor, skolor och Marbella.



[lucasfox.se/go/mrb3608](http://lucasfox.se/go/mrb3608)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Marmorgolv, Högt i tak,  
Parkering, Uppvärmning, Öppen spis,  
Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats,  
Domotiskt system, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

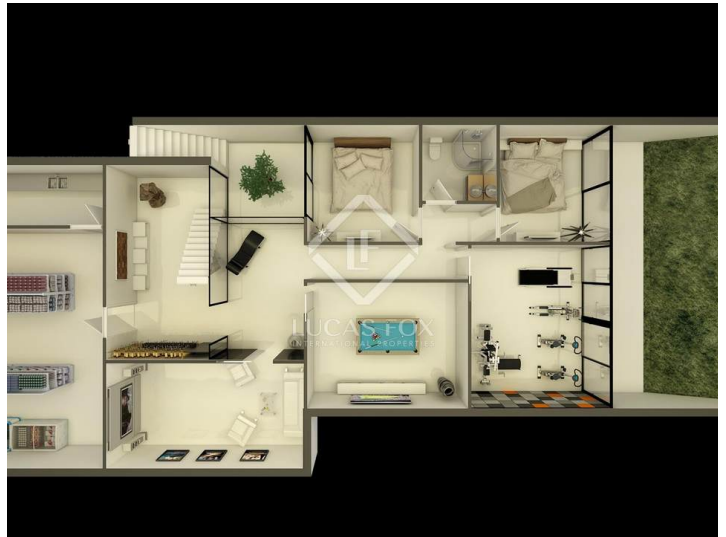
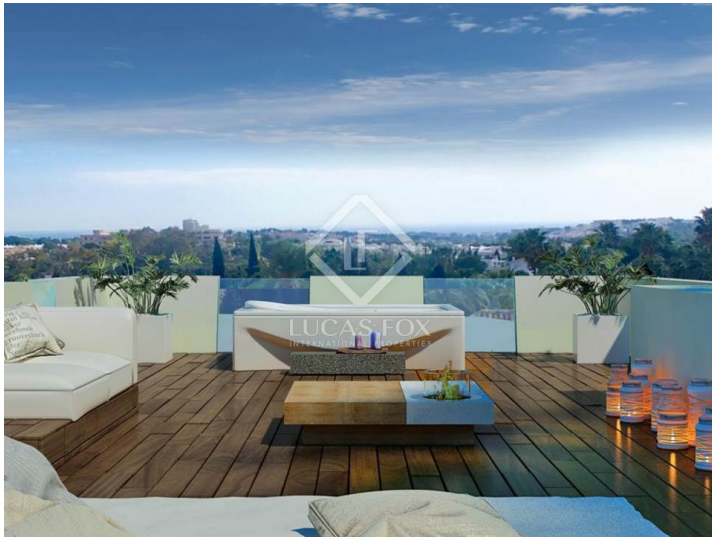
+34 951 12 00 18 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se)

2 350 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Nueva Andalusia

Spanien » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalusia » 29660

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>380m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 951 12 00 18 • marbella@lucasfox.com • lucasfox.se