

725 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>993m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

725 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>993m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Ett idealiskt hem för att njuta av lugn och vacker utsikt, inom några minuter från stranden och Barcelona City.

Beläget i den eftertraktade Can Tolra-urbaniseringen i Cabrils, 3 km från stränderna vid Maresme-kusten och bara 20 minuter från Barcelona, hittar vi detta fantastiska villa på 500 m<sup>2</sup> till salu.

Huset går tillbaka till 1969 men har gradvis renoverats under åren. Det erbjuder för närvarande 5 sovrum, inklusive sovrummet som har ett sekundärt vardagsrum som kan omvandlas till ett sjätte sovrum. Två badrum renoverades 2011 och köket och matsalen har stor potential att slå igenom för att skapa ett modernt öppen planlösning.

Från sin upphöjda tomt har fastigheten fantastisk havsutsikt och en solig sydvästlig orientering som kan avnjutas helt från den trevliga trädgården med sin pool och terrass för uteservering. Tallar på tomten ger denna fastighet en unik Medelhavskänsla. Massiva trägolv har överallt och fastigheten har en helt egen bastu.

Detta skulle vara ett perfekt hem året runt för en familj eller ett avundsvärt fritidshus nära stranden.



[lucasfox.se/go/mrs2584](https://lucasfox.se/go/mrs2584)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Parkering, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

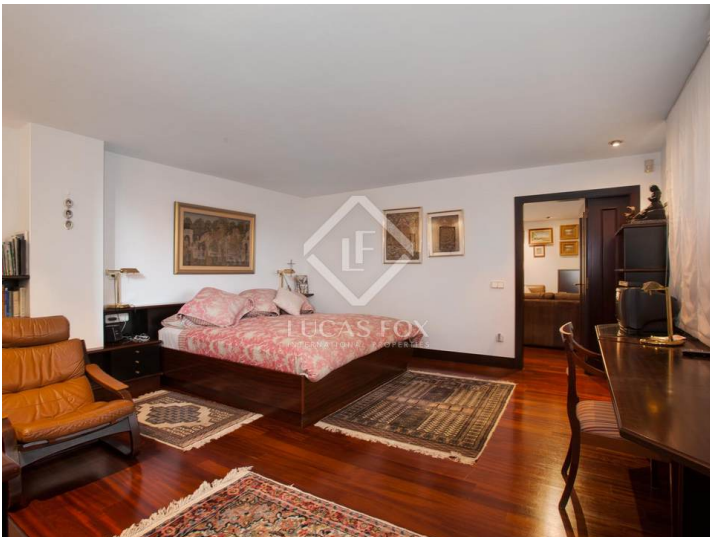


725 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrils, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrils » 08348

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>993m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien