

795 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

5	5	310m <sup>2</sup>	2.000m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**795 000 € Hus/Villa - Såld**

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Charmigt familjhem med 5 sovrum med en härlig trädgård och pool till salu, gångavstånd till Cabrera de Mar centrum.

Denna välbyggda fastighet går tillbaka till början av 80-talet och ger en bra layout med gott om öppna ytor med fin utsikt, en charmig och mycket privat trädgård, massor av naturligt ljus, högt i tak, vackra utomhus-verandor och terrasser. Det är bara 2 minuter till fots från stadstorget Cabrera de mar.

Det finns 2 sovrum sviter plus en master svit och ytterligare två sovrum i den nedre marknivån. Vardagsrummet och familjerummet är mycket attraktivt och erbjuder tillgång till terrassen och trädgårdsområdet.

Köket kan omvandlas till ett mycket stort ätkök eftersom det erbjuder gott om plats. Det kräver viss kosmetisk uppdatering i köket och badrummen men presenteras i allmänhet i mycket gott skick eftersom den arkitektoniska designen och finishen är av hög standard.

Utanför hittar vi en härlig trädgård med mogna träd som ger gott om skugga och avskildhet. Det finns en inbjudande pool på 10x5 meter. Hemmet har utsikt mot öster och väster. Den östra sidan mot havet och den västra sidan mot kullarna.

Ett mycket väl utformat familjhem till ett bra pris i charmiga Cabrera de Mar.

Den här fastigheten är exklusiv listad med Lucas Fox.



[lucasfox.se/go/mrs3637](https://lucasfox.se/go/mrs3637)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

795 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Cabrera de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Cabrera de Mar » 08349

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>310m<sup>2</sup></b>	<b>2.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien