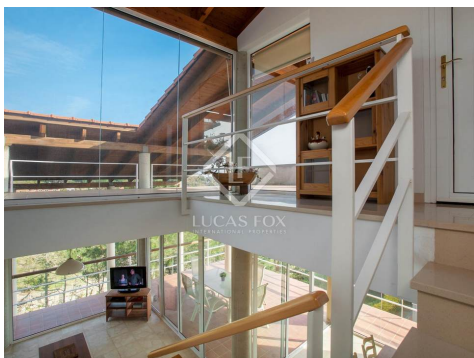


450 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m ²	472m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

3-våningshus modernt enfamiljshus med 5 sovrum, ett service-sovrum, grovkök, stort mångsidig rum, en bilport och trädgård och terrasser med vacker utsikt över havet och kullen i Sant Pol de Mar.

Detta stora fristående moderna hus byggdes 2002 och har ett bra läge, ligger på en upphöjd tomt med underbar utsikt över de omgivande kullarna och det djupblå Medelhavet i Sant Pol de Mar. Fastigheten ligger bara 500 meter från stranden och inom gångavstånd avstånd från tågstationen och centrum.

Huset är fördelat på flera nivåer med ingång via en unik träbro, vilket leder till en stor skuggad terrass på toppen. När vi går ner på golvet hittar vi vardagsrummet, matsalen, köket, en terrass, ett sovrum med dubbelsäng med balkong och ett badrum med dusch.

Golvet under detta erbjuder de återstående 4 sovrummen som inkluderar 2 dubbelrum med delat badrum med badkar och 2 singlar som har tillgång till en terrass. Det finns ytterligare ett badrum med dusch på sovrumsnivån.

Maskinrummet och tvättstugan ligger på bottenvåningen, tillsammans med ett badrum med dusch och ett stort mångsidigt rum på cirka 60 m² med tillgång till den lilla, gröna trädgården genom en enda dörr med möjlighet att installera stora skjutdörrar ut till trädgården från det här rummet.

Parkering finns för 2 bilar under en carport. De olika nivåerna är anslutna via en trappa och det finns utrymme att installera en hiss om den nya ägaren vill göra det. Tyngdpunkten i designen av detta hus har varit på rikligt med naturligt ljus och utsikt tack vare de många stora fönstren och den visuella förbindelsen mellan golven.

Terrasserna är skuggade och drar nytta av en trevlig havsbris och trädgården har potential att bli anlagd eller till och med ha en liten pool installerad.

Ett bra familjehus, fritidshus eller hyresinvestering med tanke på närheten till stranden.



lucasfox.se/go/mrs5583

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Utsikt, Uppvärmning,
Tvättstuga, Lekrum, Interiör, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

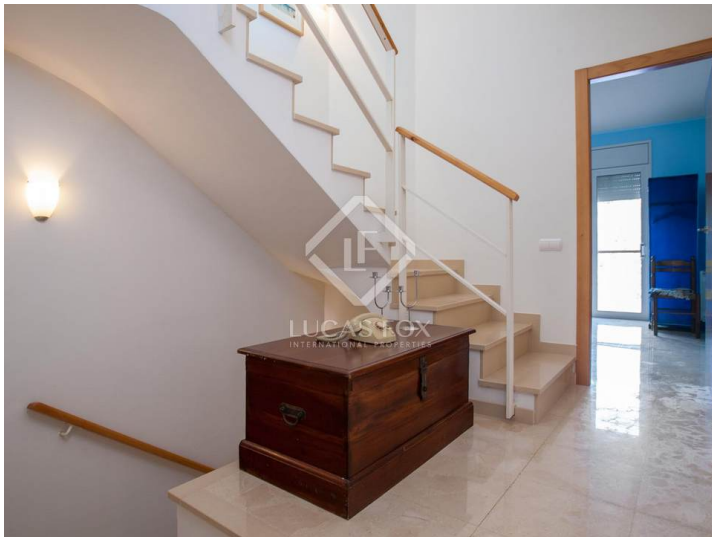
+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Pol de Mar » 08395

5	4	226m²	472m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien