

849 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Pol de Mar » 08395

4	3	302m ²	50.078m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

849 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona

Landshus på en enorm privat tomt med ett privat damm, gångavstånd till Sant Pol de Mar strand och stad.

Landsbygd 302 m² byggt 1995, på en enorm rustik tomt på 50 078 m² med slingrande stigar och ett damm, i en naturlig miljö, gångavstånd till stranden Sant Pol de Mar och centrum. Fastigheten har sin egen majestätiska skog och vandringsleder med en trähytt, en grönsaksträdgård och en liten sjö med ett vattenfall. Tomten ger direkt tillgång till huvudvägen till stranden.

På bottenvåningen tar en stor ingång med härlig havsutsikt oss fram till köksdynan, yttre bruksanläggning, matsal i split level, vardagsrum med öppen spis och ytterligare vardagsrum som bibliotek. Härifrån kommer vi till 2 skuggade terrasser och sjön. När vi fortsätter hittar vi 2 dubbelrum med inbyggda garderober och ett stort badrum med badkar och dubbelt handfat.

På första våningen finns ett öppet kontor med havsutsikt, svit med 1 sovrum med en klädkammare och terrass med havsutsikt. Den här lantliga sviten i rustik stil med välvt inbyggd garderob, öppen spis och en terrass finns också på denna våning.

Dessutom har huset parkeringsplatser för 3 bilar och ett förråd. Ytterligare funktioner inkluderar stor energieffektivitet med god isolering och aeroterm golvvärme som kan regleras för varje rum separat, dubbelglasade fönster, Sevillian handgjorda tegelstenar på fasaden och ett automatiskt vattensystem med en brunn.

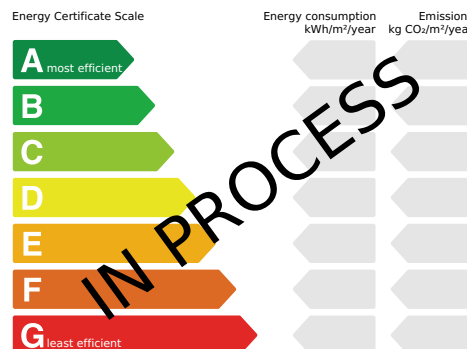
Fastigheten har 2 terrasser på bottenvåningen och 2 terrasser på översta våningen, som nås från sovrummen. En annan terrass på bottenvåningen kan nås från köket.

Ett hus på en enorm privat tomt gångavstånd till Sant Pol de Mar strand och stad.



lucasfox.se/go/mrs5828

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Bibliotek,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

849 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/Villa med 4 Sovrum till salu i Sant Pol de Mar, Barcelona



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 · maresme@lucasfox.com · lucasfox.se · Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien