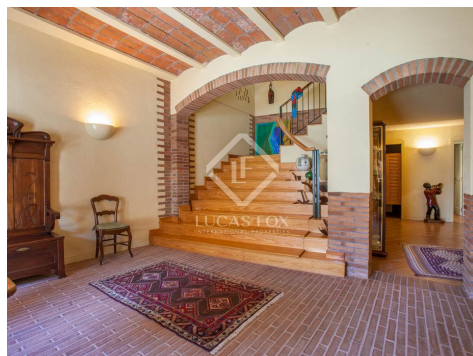


690 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

5	4	284m <sup>2</sup>	446m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>	<b>446m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Charmigt radhus med utmärkt utomhusutrymme och underbara originella funktioner till salu i Sant Vicenç de Montalt, Maresme.

Historiskt, totalrenoverat radhus från 1900 och upprätthåller vissa autentiska arkitektoniska aspekter, som ligger i hjärtat av Sant Vicenç de Montalt. Denna charmiga fastighet kombinerar träbjälkar, sten och tegelverk med glas för att skapa en rustik och elegant finish.

Vi välkomnas till fastigheten av en stor entré med välvda takbjälkar och attraktiva tegelverk. På denna nivå hittar vi också ett flerbbruksrum, vinkällare och det första av fyra badrum. På väg upp till första våningen hittar vi en ljus korridor från vilken vi får tillgång till de 3 sovrummen (inklusive 1 svit med tillgång till terrassen) och en delad nivå matsal. Ett gott vardagsrum, igen med charmiga takbjälkar och öppen spis har direkt tillgång till den vackra trädgården och terrassområdet. Köket och tvättstugan slutför husets första våning.

Den andra våningen skulle göra en idealisk master svit med ett sovrum med dubbelsäng, badrum och vardagsrum, det finns vackra sluttade tak och veluxfönster som ger ytterligare karaktär till radhuset.

Radhuset har avundsvärt utomhusutrymme; en vacker trädgård med en brunn och en skuggad chillout och grillplats, perfekt för uteservering under sommarmånaderna.

Det finns parkering för 2 bilar, en 30 000 liter vattenuppsättning, fiberoptisk internetuppkoppling, dubbla glas och luftkonditionering vilket gör det till ett bekvämt hem.

Ett idealiskt familjhem eller intressant hyresalternativ tack vare den långa och korta hyrespotentialen.



[lucasfox.se/go/mrs5932](https://lucasfox.se/go/mrs5932)

Trädgård, Terrass, Garagem, Parkett,  
Högt i tak, , Parkering, Walk-in closet,  
Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Renoverad, Öppen spis,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober,  
Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,  
Chill out plats, Balkong,

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

690 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent Hus/Villa med 5 Sovrum till salu i Sant Vicenç de Montalt, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>284m<sup>2</sup></b>	<b>446m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien