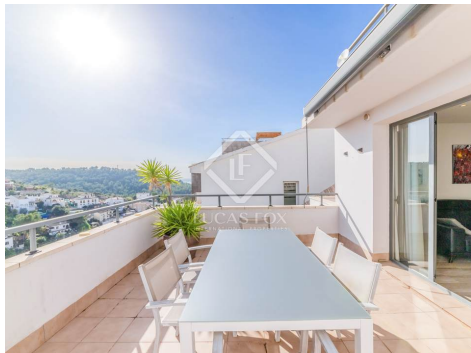


1 095 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	302m²	715m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 **4** **302m²** **715m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Rymlig villa med 5 sovrum med pool i Quintmar bara 3 minuters bilresa från den livliga staden Sitges.

Denna villa nära Sitges erbjuder fredlig utsikt över kullarna och havet. Det är perfekt för en familj eftersom huset erbjuder 5 sovrum och en separat vindlägenhet med eget badrum och stor privat terrass. Huset nås från den lägre nivån genom garaget som är tillräckligt stort för att rymma 2 bilar och har gott om utrymme för förvaring. Härifrån hittar du hissen för att ta dig direkt till de övre nivåerna antingen till poolområdet eller kök och vardagsrum.

Huvudentrén öppnar upp till en stor korridor, där du hittar gästbadrummet med egen dusch, vardagsrummet med 2 terrasser och en öppen spis och köket. Det stora köket är utrustat med moderna apparater inklusive ett stort amerikanskt kyl / frys, Smeg 5-ring gas spis och ett frukostbord. Du kan komma åt tvättstugan och dess egen serviceterrass för att hänga tvätt.

Övre våningen öppnar upp till ett stort landningsområde, ett stort badrum och eget sovrum med sovrum, varje sovrum med egen terrass, och trappor till vinden golvet. Detta rum har använts som gästrum och som kontorsutrymme och erbjuder sitt eget moderna duschrum och stor chill out-terrass.

Varje rum har sin egen luftkonditionering inklusive värme och centralvärme finns också i hela huset. Huset ligger nära busshållplatsen och bara 3 minuters bilresa till Sitges centrum och Aiguadolç-stranden och hamnen. Det är ett lugnt område; perfekt för familjer eftersom det finns flera internationella skolor tillgängliga i området. Området är mycket bekvämt för att komma till motorvägen för att komma till flygplatsen eller Barcelona stad.

Huset är stort och därför är det bra för människor som vill använda det som ett familjehem för sig själva och hyra ut det för semesterbostäder. Det finns en licens för fastigheten. Det kan enkelt rymma 12 personer, vilket gör det möjligt att hyra det ut till stora grupper som 2 eller 3 familjer. Hög hyresavkastning.



lucasfox.se/go/sit2410

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien

1 095 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Levantina, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5	4	302m²	715m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Major, 34, Sitges, Spanien