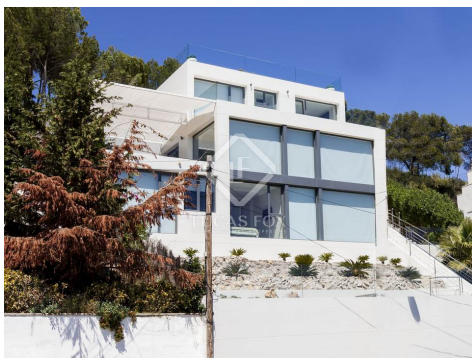


2 300 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6	4	307m²	766m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld**Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6	4	307m²	766m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

En sällsynt möjlighet att förvärva en lyxvilla med fantastiska detaljer som en pool, många terrasser och härliga uteserveringar, bara 5 minuter från Castelldefels-stranden.

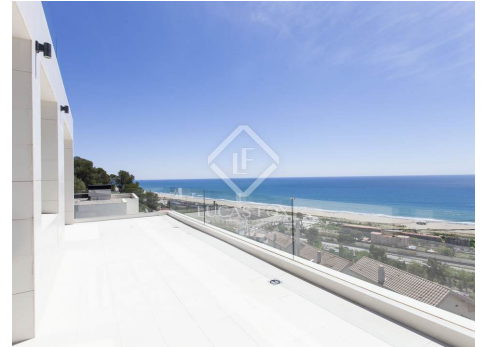
Denna fantastiska lyxvilla byggdes 2014 och har ett avundsvärt läge i ett lugnt, grönt område intill naturparken Garraf. Platsen är lugn och säker och erbjuder vacker, panoramautsikt över havet.

På gatunivå hittar vi entrén, förrådet, garage för 2 bilar och trappor till kontoret, 2 dubbelrum och badrum som ligger på nästa våning upp. Framför huset på första våningen finns en terrass med konstgräs, som för närvarande används som lekplats för barn.

På andra våningen hittar vi vardagsrummet med öppen planlösning - matsal och kök, tillsammans med en härlig uteservering och ett tvättstuga. Den tredje våningen rymmer sovrummet med eget badrum och klädkammare, ytterligare två dubbelrum med eget badrum och en annan terrass. Ovanför detta hittar vi en stor takterrass med en fantastisk lounge, komplett med en bar och pool, samt ett separat gästsovrums och badrum.

Trädgården är på nästa nivå upp och ligger på baksidan av huset. Huset är berett att installera en hiss som ansluter marknivån till andra våningen där vardags- / matsalen ligger.

Sällan kommer en sådan fastighet på marknaden i detta område, vilket gör detta till ett otillåtet tillfälle för en familj som letar efter ett drömhjem på Barcelonas södra kust.

lucasfox.se/go/sit2660

Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkering, Walk-in closet, Utsikt, Uppvärmning, Säkerhet, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Hemmabio, Förråd, Chill out plats, Balkong

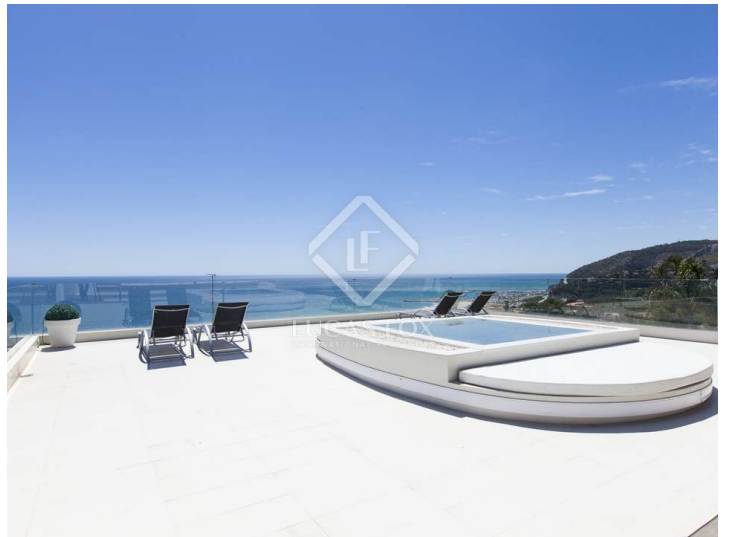
Kontakta oss angående denna fastigheten+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Rat-Penat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

6	4	307m²	766m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.se • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanien