

900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 50m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

4	3	342m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 50m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

4 **3** **342m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Rymlig designerlägenhet i en ståtlig byggnad i Valencias Xerea-område.

Beläget på en lugn gata i den historiska stadskärnan i Valencia, hittar vi denna underbara egendom i Xerea-distriktet. Lägenheten ligger i en byggnad som går tillbaka till år 1900, känd för sin imponerande entré som designades för att de gamla hästvagnarna ska passera.

När vi kommer in i fastigheten bevittnar vi en noggrann renovering med stor uppmärksamhet på detaljer, med tillgång till ett vardagsrum på nästan 100 m² med en elfte gotisk båge inbyggd i renoveringen. Det ursprungliga taket med träbjälkar har bibehållits med exponerade stålarmeringar, integrerat luftkonditionering och indirekt belysning.

Vardagsrummet ger tillgång till ett solrum med grill, toalett och kylskåp, där du kan njuta av Medelhavsklimatet. Vardagsrummet leder också till ett modernt kök och rum med eget badrum. Sovområdet består av 2 dubbelrum med utsikt över gatan, som delar ett badrum och har de ursprungliga fönsterramarna med dubbla fönster. Slutligen har vi sovrummet, med eget badrum och ett rymligt omklädningsrum.

Designerrenovering med moderna och tidiga funktioner i en ståtlig byggnad på en lugn, historisk gata.



lucasfox.se/go/val2759

Terrass, Hiss, Parkett, Högt i tak, ,
Walk-in closet, Uppvärmning, Renoverad,
Luftkonditionering, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 50m² terrass till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

4 **3** **342m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien