

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum med 650m² Trädgård till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	494m²	933m²	650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum med 650m² Trädgård till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	494m²	933m²	650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Stor villa med pool till salu i Campolivar, i utmärkt skick och med huvudhem på en våning. På en nästan 1 000 m² stor tomt med en trädgård med konstgjord gräsmatta och 2 ingångar.

En solig entré leder oss in i fastigheten och erbjuder utsikt över trädgården. Vardagsrummet är ljust och luftigt, omgivet av fönster från golv till tak vilket innebär att naturligt ljus är rikligt och förbättras av de vita väggarna och marmorgolv. Köket är anslutet till vardagsrummet genom matsalen; Det är rymligt och har tillgång till en trädgårdsnivå och tvättstuga.

Sovområdet ligger på samma våning, med bara tre trappor som avgränsar vardagsrummet och sovplatserna. Det finns 3 sovrum med dubbelsäng, varav 2 är anslutna till ett badrum och sovrummet med ett integrerat badrum och omklädningsrum. Det finns ett badrum med badkar för barnens eller gästens sovrum.

På nedre våningen finns en studie, ett förråd och tillgång till garaget som rymmer 3 bilar. Med en separat ingång, även på lägre nivå, hittar vi ett annat öppet rum med toalett som kan användas som ett underhållnings- eller spelområde.

Försäljningspriset inkluderar en andel i Campolivar Sports Club, som ligger några meter från fastigheten.



lucasfox.se/go/val4329

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 4 Sovrum med 650m² Trädgård till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	494m²	933m²	650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien