

450 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 4 Sovrum med 300m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

4	4	416m <sup>2</sup>	1.009m <sup>2</sup>	75m <sup>2</sup>	300m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**450 000 € Hus/Villa - Såld****Hus/Villa med 4 Sovrum med 300m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios, Valencia**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

**ÖVERBLICK****4-rums villa till ett oslagbart pris i det mest fridfulla området Monasteries, Valencia.**

Knappt 2 minuter från country club, omgiven av naturen, hittar vi denna villa i Monasterios, en riktig pärla för sin plats och pris. Några mindre uppdateringar kommer att göra detta till en magnifik fastighet omgiven av Sierra Calderona. Villan ligger på toppen av en kulle, flankerad av foten av en annan kulle, som bildar en oas av lugn och ro. Den nedre delen av tomten har en nyrenoverad pool som erbjuder gott om integritet eftersom det omges av tallar.

En dubbelhöjd entréhall välkomnar oss med en stor känsla av rymlighet. Härifrån kommer vi åt ett sovrum, ett badrum och vardagsrummet, som består av ett vardagsrum, ett rymligt vardagsrum - matsal (som har en öppen spis) och köket. Denna våning har stora glaserade utrymmen och direkt tillgång till terrassen.

På övervåningen finns sovrummet som har 2 sovrum, ett badrum och sovrummet, med omklädningsrum och badrum med jacuzzi. Dessutom finns det 2 terrasser som serverar 3 sovrum. På bottenvåningen finns ett förråd, en vinkällare, garage och ett duschrum och toalett för poolen.

Ett utmärkt tillfälle tack vare priset, platsen och den lilla investeringen som ska göras genom att uppdatera fastigheten.

[lucasfox.se/go/val4975](https://lucasfox.se/go/val4975)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Uppvärmning, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

450 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/Villa med 4 Sovrum med 300m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios, Valencia

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46530

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>416m<sup>2</sup></b>	<b>1.009m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien