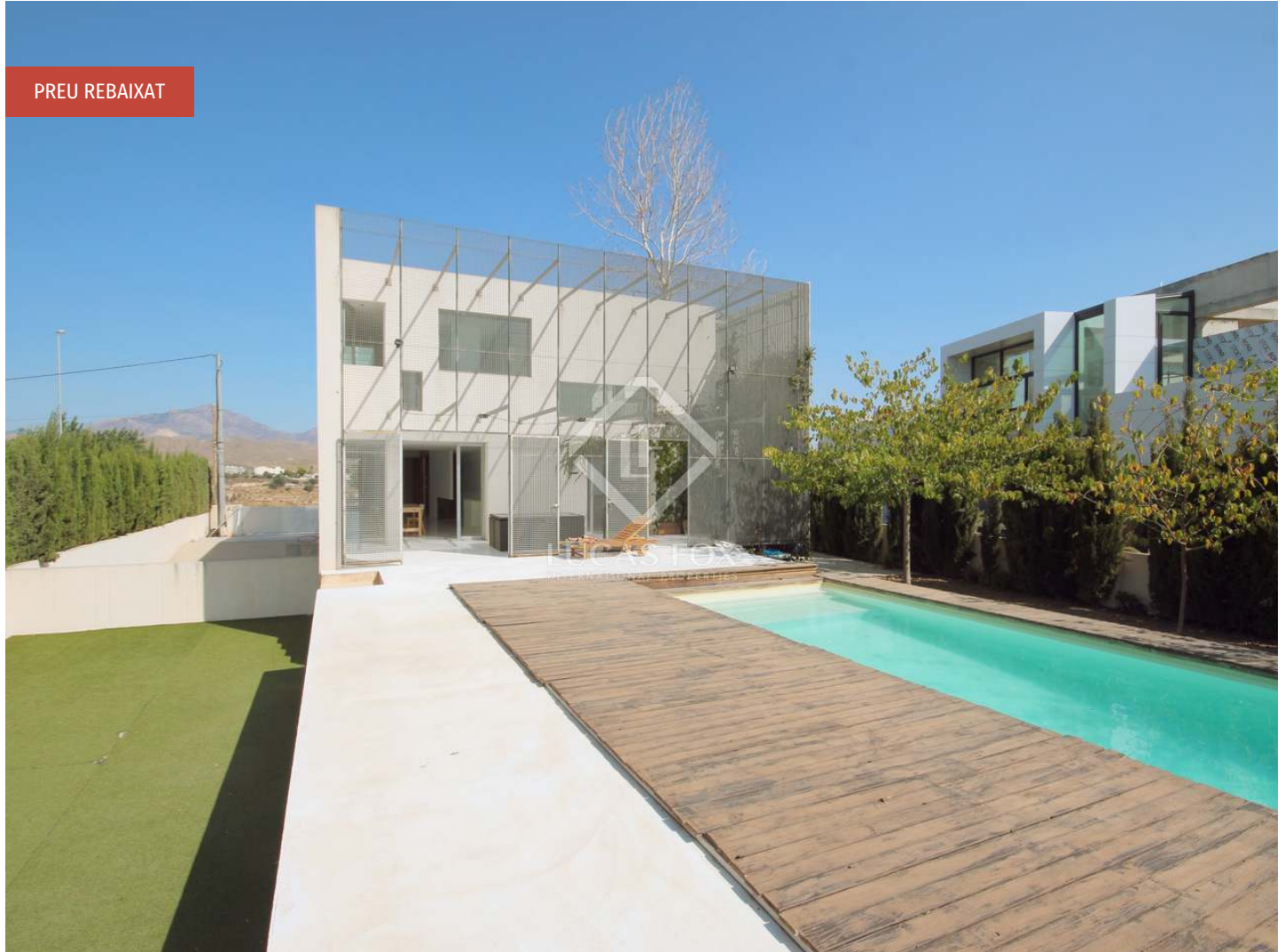


€560,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris amb 300m<sup>2</sup> de jardí en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>1,000m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya

€560,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris amb 300m<sup>2</sup> de jardí en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>1,000m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

**Magnífica casa familiar ecològica en venda a La Font amb vistes al mar i als turons. Dissenyat intel·ligentment per aprofitar el sol i amb panells mòbils per a un disseny versàtil.**

Aquesta fabulosa vila gaudeix d'una excel·lent ubicació a la prestigiosa zona residencial de la Font, a prop de la platja de Muchavista i del centre d'Alacant.

Amb un disseny interior del conegut Toto Baeza, aquesta casa familiar única ofereix elegància, abundant llum, habitacions àmplies i versàtils, a més de boniques vistes i molta privacitat.

La casa es destaca per la seva façana de tramex, que a l'estiu està coberta per una planta enfiladissa japonesa que permet que la llum passi i, al mateix temps, és una característica de seguretat.

Un cop dins, trobem una gran paret a l'oest sense finestres, el que significa que tota la casa està orientada cap a l'est i al sud, aprofitant al màxim la llum natural i la brisa de Llevant que manté l'habitatge fresca.

Els espais a la planta baixa són molt versàtils gràcies als panells mòbils que ofereixen diverses opcions de disseny. La cuina es pot connectar al saló o ser completament independent. Té una gran illa envoltada de calaixos, les parets amaguen els electrodomèstics i diversos mobles, els armaris i el rebost. Des de la cuina accedim a una terrassa semicoberta inicial i després vam sortir a un gran jardí amb una piscina de 12 metres, una esplanada coberta de teca amb un banc còmode per prendre el sol, i sota tenim una zona verda amb gespa artificial. Un bany complet i una sala polivalent completen la planta principal de la casa.

A la planta superior hi trobem el dormitori principal amb vista sobre la piscina, un vestidor i un bany privat, 3 dormitoris individuals amb un vestidor, un escriptori i accés a un balcó, una zona de lectura o saló i una terrassa al nord des d'on es gaudeixen les vistes a les muntanyes i l'empremta del llit sec del riu. El soterrani mesura 100 metres i té aparcaments per a 4 cotxes, un traster i 2 dormitoris dobles. En resum, una casa familiar increïblement privilegiada amb característiques de disseny úniques i en una ubicació fantàstica.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per concertar una visita.

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya



[lucasfox.cat/go/ali18902](https://lucasfox.cat/go/ali18902)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Edifici modernista, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Parc infantil, S'accepten mascotes, Safareig, Seguretat, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

€560,000 Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / Vil·la de 6 dormitoris amb 300m<sup>2</sup> de jardí en venda a Playa San Juan

Espanya » Alicante » Playa de San Juan » 03550

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>363m<sup>2</sup></b>	<b>1,000m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>	<b>300m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 966 048 356 • alicante@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bazán 28, Local 1, Alicante, Espanya