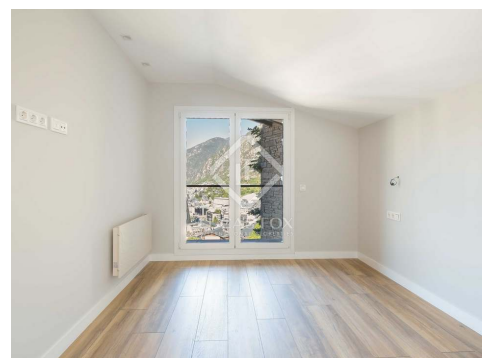
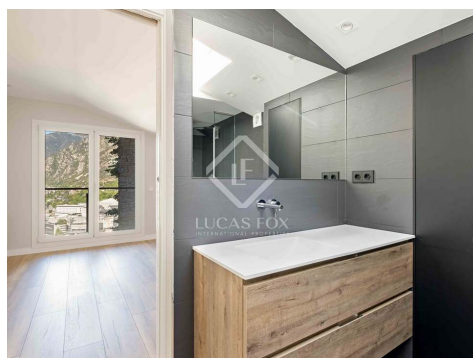
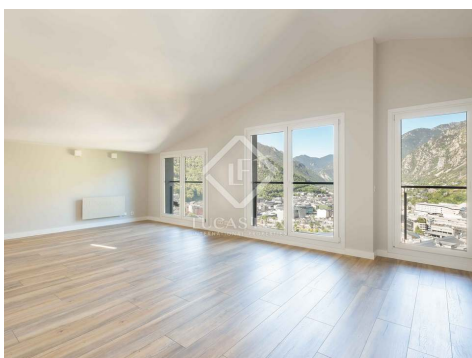


€1,098,000 Àtic - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	180m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,098,000 Àtic - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	180m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Increïble habitatge de 3 dormitoris renovada amb sortida a terrassa i vistes en venda en una exclusiva urbanització.

Edifici Borda Coté, una magnífica finca rústica totalment renovada, li ofereix aquest àtic de 180 m² en una de les millors urbanitzacions de la parròquia d'Escaldes-Engordany.

Aquest tranquil complex residencial es troba a prop de l'eix comercial de la capital i té una ubicació envejable a la part alta de la parròquia d'Escaldes. Aquí, podrà gaudir de llargues hores de sol gràcies a la seva orientació i d'unes vistes panoràmiques de les dues parròquies més importants d'Andorra, Escaldes-Engordany i la capital, Andorra la Vella.

L'habitatge, renovada amb materials i acabats d'alta gamma, es beneficia d'estades àmplies i d'una distribució pràctica en la qual l'espai s'aprofita al màxim. El seu disseny combina a la perfecció l'estil rústic de la finca amb acabats i accessoris moderns, creant una llar ideal perfecte per gaudir de l'entorn. Els espais són exteriors i disposen d'una terrassa, ideal per gaudir de llargues hores de sol donada la seva orientació, mentre es contemplen les vistes panoràmiques i privilegiades a les parròquies centrals.

A l'entrar, un acollidor vestíbul amb un gran armari rebedor ens dóna la benvinguda i dóna pas a la resta d'estades de la casa. A la part frontal, hi trobem un ampli saló amb un pràctic lavabo de cortesia i grans finestres que proporcionen accés a la terrassa de l'habitatge. La terrassa es presenta com el lloc ideal per relaxar-se gaudint de les vistes i la tranquil·litat de la zona.

Des del mateix saló, passem a la cuina oberta al saló, que es diferencia de la sala d'estar i aporta comoditat i espai. La cuina està equipada amb mobiliari i electrodomèstics d'alta qualitat, així com d'un gran espai per col·locar una taula i gaudir d'aquesta estada en companyia dels seus convidats. Aquesta mateixa zona es beneficia d'un bany que dóna servei a les dues estances.

Així mateix, trobem també un dels dormitoris, doble i amb bany privat. Per l'altre costat del pis, ens endinsem a la zona de nit, que disposa de 2 dormitoris dobles. El primer, se situa en la part frontal i es beneficia de sortida a una terrassa. El segon es troba a la part posterior i disposa d'un gran vestidor. Les dues estades compten amb un meravellós bany privat.



lucasfox.cat/go/and18859

Vistes a les muntanyes, Terrassa,
Llum natural, Parquet, Aparcament,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Armaris encastats, Calefacció,
Cuina equipada, Exterior,
Finestres de doble vidre, Obra nova,
Traster, Vestidor

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,098,000 Àtic - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3	4	180m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa

Entre els materials i acabats d'alta gamma, trobem terres de fusta massissa en gairebé totes les estances, llevat de les zones humides que tenen terres porcellànics. La calefacció i la producció d'aigua calenta són mitjançant consum elèctric. Hi ha la possibilitat d'adquirir places d'aparcament a la finca.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per descobrir aquesta magnífica habitatge a Escaldes-Engordany.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

€1,098,000 Àtic - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a Escaldes, Andorra

Andorra » Escaldes » AD700

3 Dormitoris **4** Cambres de bany **180m²** Edificats **6m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.cat • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra