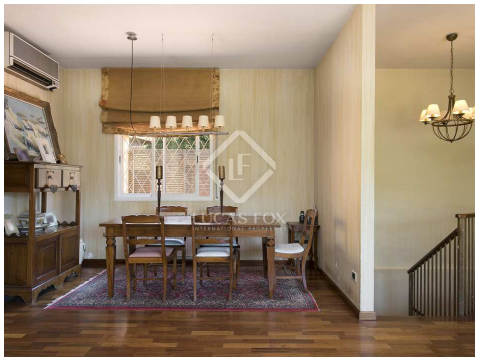
1.295.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

4	3	270m²	553m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.295.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

4	3	270m²	553m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa amb jardí i piscina en venda a prop de Peu del Funicular, Barcelona.

Acollidora casa situada per sobre de la Ronda de Dalt, en una zona tranquil·la a prop de l'estació de FGC de Peu del Funicular. Molt a prop dels millors col·legis de la ciutat, incloent Montserrat, Oak House i Benjamin Franklin.

La casa es distribueix en 2 plantes. La planta d'accés consta d'un gran espai de despatx obert i un saló-menjador molt acollidor amb sortida a una terrassa de 14 m², des de la qual es poden gaudir d'atractives vistes al jardí ia les muntanyes. La cuina està totalment equipada i comunica directament amb el garatge, que disposa d'un traster, 2 places d'aparcament i diverses places per a motos. En aquesta planta també hi ha una cambra de bany de cortesia.

La planta inferior consisteix en una gran sala polivalent amb accés a les zones de caldera i safareig, així com a sortida a la terrassa. També compta amb 2 dormitoris dobles, 2 cambres de bany, el dormitori principal amb bany privat i vestidor, i el dormitori del servei amb sortida al jardí.

El jardí es condiciona en 3 nivells. El primer té toba a terra i els altres 2 són enjardinats. El segon nivell acull un cobert i les antigues dependències del servei. Finalment, el tercer nivell ofereix una piscina d'aigua salada perfecta per gaudir del fantàstic clima.

Algunes característiques addicionals inclouen parquet i terra de gres als banys. A més, disposa de calefacció i aire condicionat. L'habitatge s'ha preservat en molt bones condicions, de totes maneres ofereix la possibilitat de reformar segons les preferències i necessitats del nou propietari.

Una opció excel·lent per a famílies que vulguin viure prop de les escoles. També és una opció ideal com a segona residència, ja que està situada en una zona perfecta per sortir i entrar de manera ràpida de la ciutat.

lucasfox.cat/go/bcn11843

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

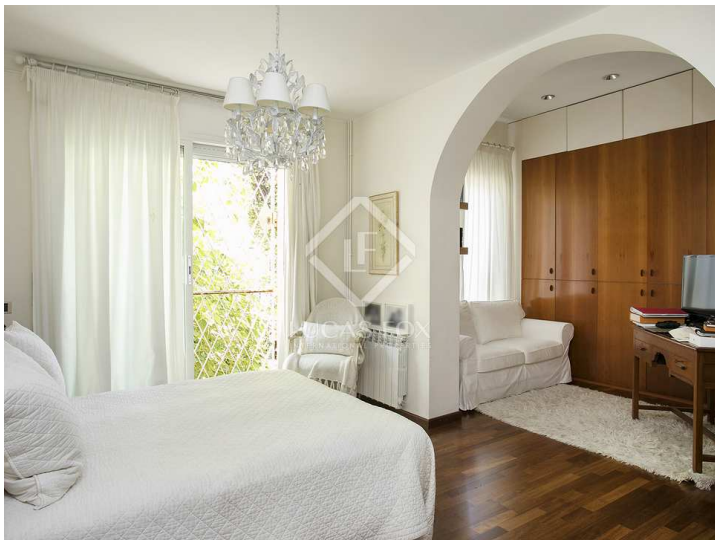
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

1.295.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la de 4 dormitoris en venda a Sarrià, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Sarrià » 08017

4	3	270m²	553m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya