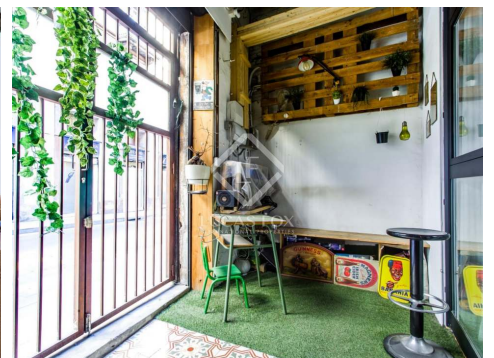


€399,000 Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 3 | 130m² | 20m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€399,000 Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 3 | 130m² | 20m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Terrassa |

DESCRIPCIÓ

Increïble loft de 2 dormitoris amb un disseny industrial únic i una petita terrassa a Vila de Gràcia.

Aquest fantàstic loft d'estil industrial es troba a Vila de Gràcia, un dels barris més únics de Barcelona. A part de per la seva envejable ubicació, l'habitatge destaca per la seva sortida a una bonica terrassa, les seves àmplies estades de sostres alts amb bigues i per la seva tranquil·litat, ja que hi ha pocs veïns a l'edifici. Actualment, no disposa de cèdula d'habitabilitat però hi ha la possibilitat d'obtenir-la.

L'espai es distribueix en forma d'U i ho fa de la següent manera:

Pel costat dret, entrem des del carrer a través d'una petita terrassa que dóna a un confortable saló de planta oberta amb cuina. La cuina, molt pràctica, es presenta equipada i compta amb una sofisticada illa central. A continuació trobem un lavabo de cortesia i la cambra de rentat.

La part esquerra de l'habitatge consta d'un dormitori de dimensions generoses amb bany privat i un dormitori, també amb bany propi i sortida al carrer a través d'una altra terrassa. Aquest últim dormitori també és ideal per destinar-se a dormitori de convidats, estudi, oficina, despatx, etc.

L'habitatge compta amb terres de fusta i està equipada amb aire condicionat i calefacció.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquest loft d'estil únic a Vila de Gràcia.



lucasfox.cat/go/bcn17332

Terrassa, Llum natural, Parquet, Sostres alts, A prop del transport públic, Accés habilitat per a cadires de rodes, Aire condicionat, Armaris encastrats, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Interior, Renovat, S'accepten mascotes, Safareig, Traster, Vestidor

Contacti'ns sobre aquesta propietat

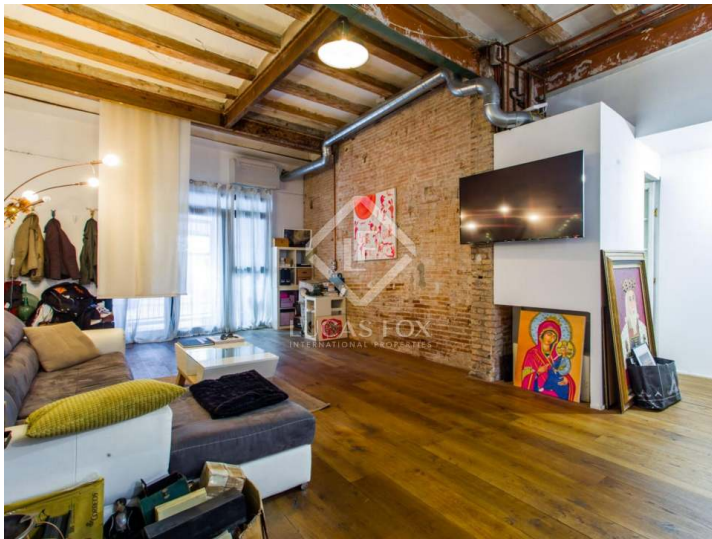
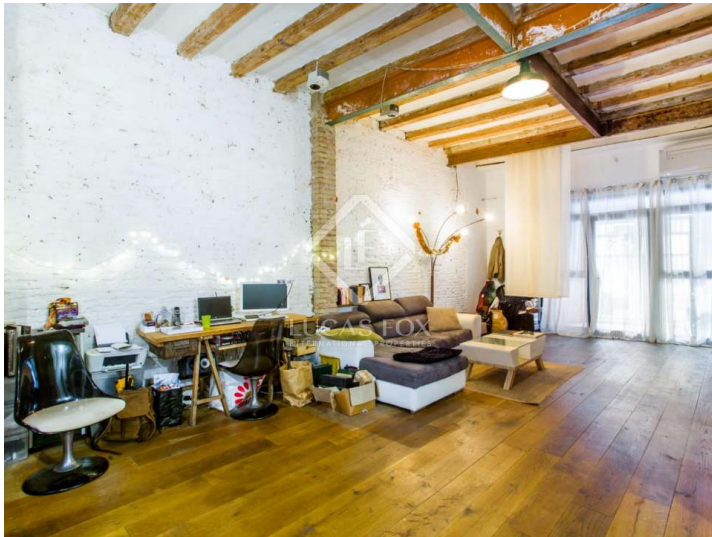
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

€399,000 Pis - En venda

Pis de 2 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Gràcia, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Gràcia » 08012

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 3 | 130m² | 20m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Terrassa |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya