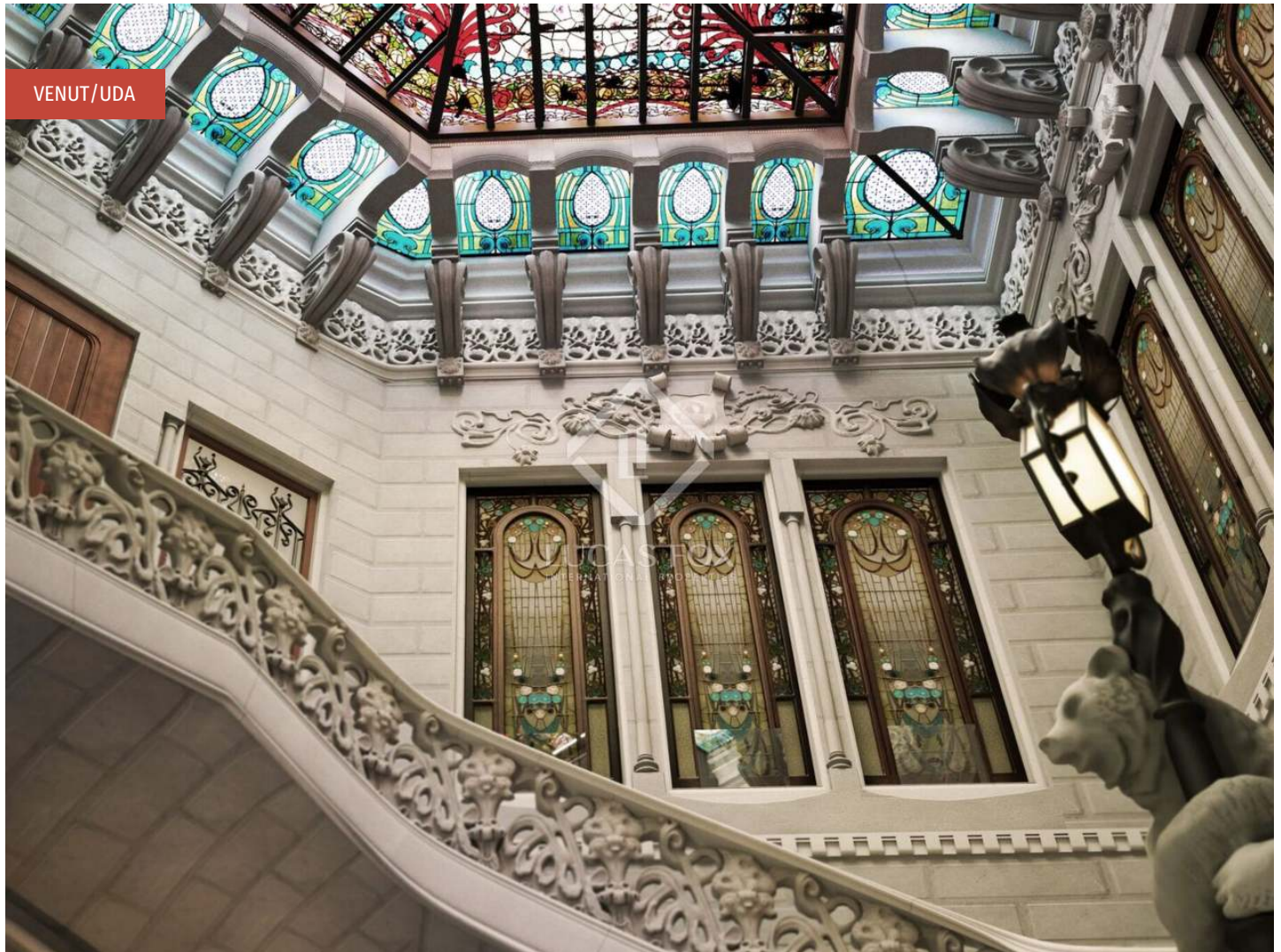


Preu a consultar Pis - Venut/uda

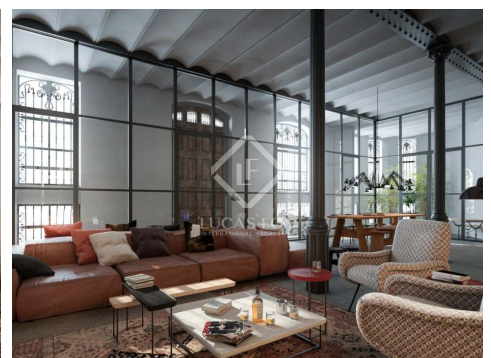
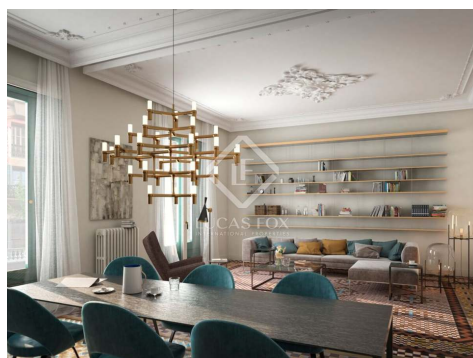
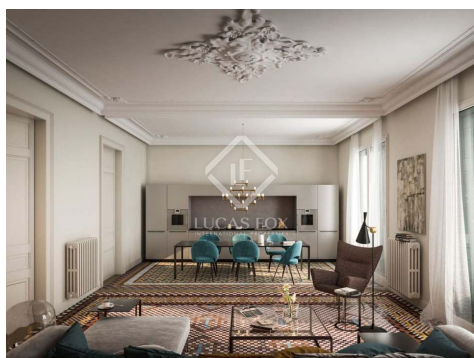
## Fantàstic pis de 3 dormitoris en venda a Casa Burés, a l'Eixample

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **163m<sup>2</sup>** Edificats    **12m<sup>2</sup>** Terrassa



VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - Venut/uda

## Fantàstic pis de 3 dormitoris en venda a Casa Burés, a l'Eixample

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

**3** Dormitoris    **2** Cambres de bany    **163m<sup>2</sup>** Edificats    **12m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

**Pis de 3 dormitoris en venda en una promoció residencial realment singular amb més de 100 anys d'història i uns serveis comunitaris excepcionals, incloses 2 piscines. Una oportunitat única.**

Construïda entre 1900 i 1905, Casa Burés li ofereix la possibilitat d'adquirir una propietat al districte barceloní de l'Eixample, en un dels edificis modernistes més impressionants i més ben conservats del món.

La renovació de Casa Burés no només conserva l'estructura de l'edifici i els seus elements decoratius catalogats, sinó que també manté tots els avantatges de la seva arquitectura modernista: llum, espai, habitabilitat, materials d'alta qualitat i màxim confort.

Aquest pis en particular es troba a la segona planta (tercera planta real) i té unes dimensions de 163 m<sup>2</sup>. Disposa d'un saló-menjador de planta oberta amb cuina integrada, 3 dormitoris dobles (2 amb balcons) i 2 banys.

L'acollidora i fresca decoració interior combina l'estil tradicional amb tocs funcionals com la combinació del saló i la cuina.

La promoció de Casa Burés ofereix als propietaris accés a serveis inigualables a tot Barcelona. Existeixen 2 zones comunitàries, la planta baixa inferior i les terrasses superiors, que permeten als residents la possibilitat de relaxar-se i gaudir d'aquest exquisit entorn.

La planta baixa inferior ara inclou una piscina coberta, gimnàs, home cinema, celler i una zona de treball, a més d'una cuina professional amb zona de menjador, ideal per entretenir grans grups d'amics. La terrassa superior ofereix una piscina exterior.

A Casa Burés pot gaudir d'una qualitat de vida insuperable durant tot l'any.



[lucasfox.cat/go/bcn1960](https://lucasfox.cat/go/bcn1960)

Piscina, Piscina coberta, Jacuzzi, Spa, Gimnàs, Servei de consergeria, Ascensor, Característiques d'època, Llum natural, Sostres alts, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Calefacció, Cinema domèstic, Exterior, Interior, Obra nova, Traster, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

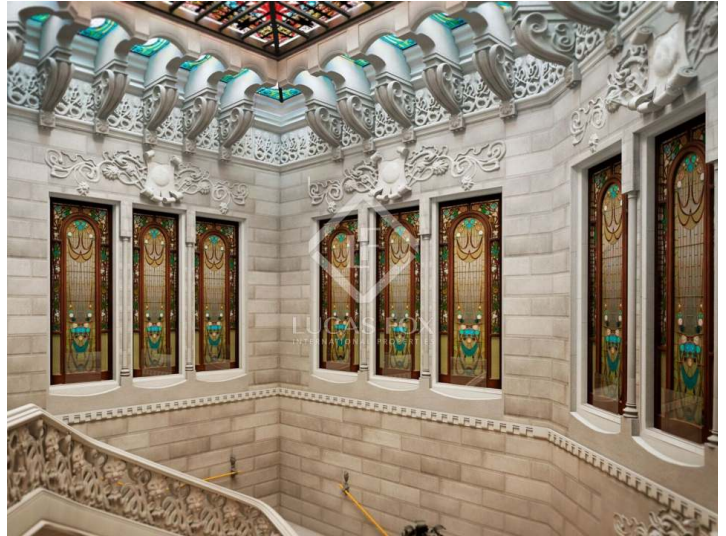
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

Preu a consultar Pis - Venut/uda

## Fantàstic pis de 3 dormitoris en venda a Casa Burés, a l'Eixample

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Eixample Dret » 08010

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya