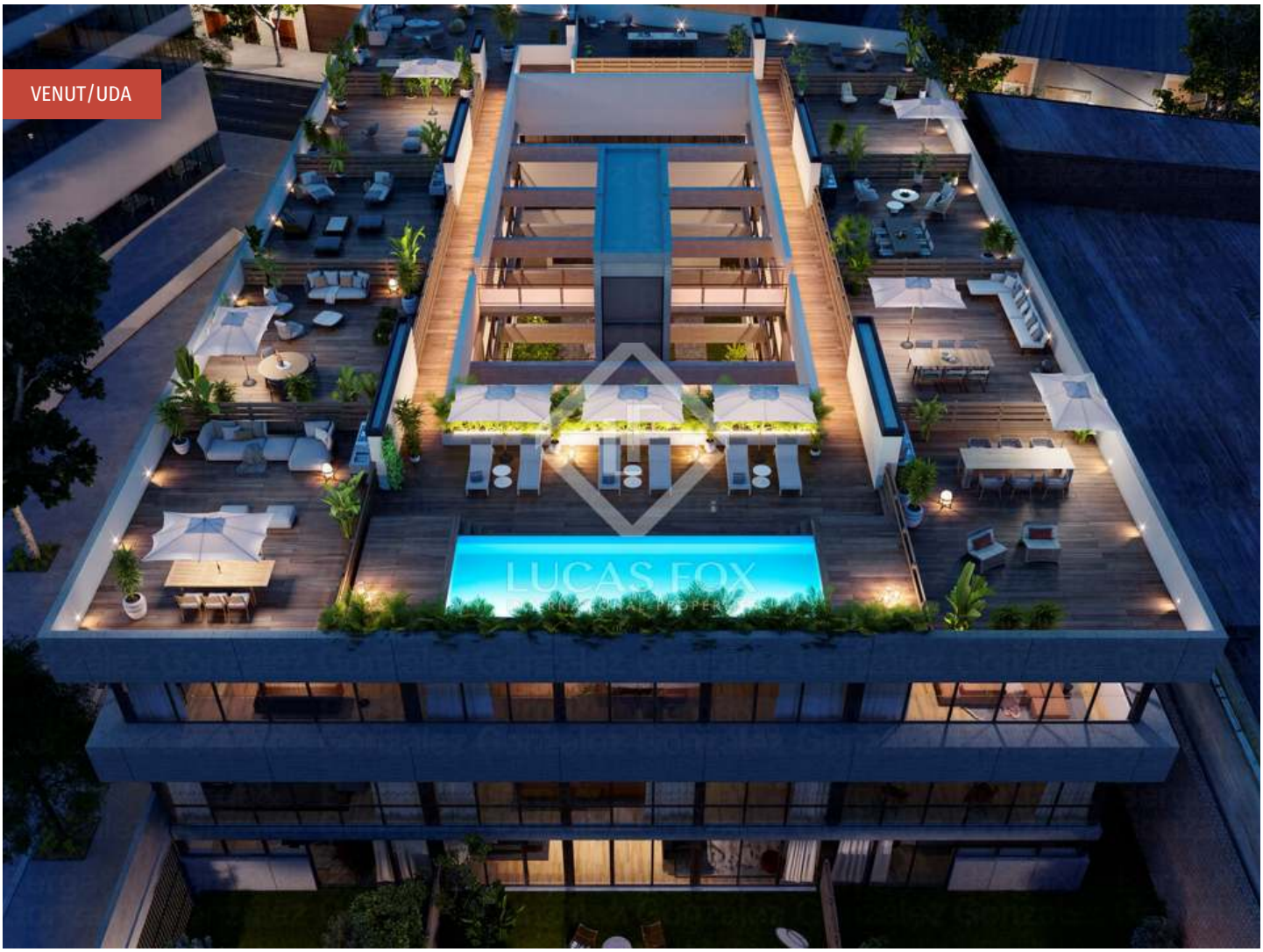
REF. BCN20307

473.100 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 21m² de jardí en venda a Poblenou

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1	1	59m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

REF. BCN20307

473.100 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 21m² de jardí en venda a Poblenou

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1	1	59m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

lucasfox.cat/go/bcn20307

Jardí, Piscina, Terrassa, Ascensor, Llum natural, Parquet, Sostres alts, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, Aire condicionat, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Obra nova, Renovat, Traster

Luxós pis de 1 dormitori amb les millors qualitats en un edifici industrial renovat amb piscina al terrat al Poblenou.

Aquesta exclusiva promoció d'obra nova, li ofereix aquesta magnífica habitatge al Poblenou, un dels barris emergents amb més personalitat de Barcelona.

L'emblemàtica fàbrica de Orfebre Cunill, es rehabilitarà completament per oferir-li aquest magnífic loft de luxe. A més, l'edifici ofereix una piscina al terrat, ideal per refrescar-se durant els mesos d'estiu.

L'habitatge es presenta com un referent en la rehabilitació d'antics espais industrials en llars de disseny avançat i respectuosos amb el medi ambient, on primen els jardins i els espais oberts a les zones comunitàries.

El loft s'ubica a la planta baixa i es distribueix en un saló-menjador amb cuina integrada i un meravellós dormitori amb bany privat i vestidor. Els seus espais són amplis, diàfans i flexibles, per adaptar-se a les necessitats del seu nou propietari, facilitant l'ús de les estades. Així mateix, l'habitatge gaudeix de sortida a terrassa-jardí de 21 m².

Destaquen les altes qualitats i les solucions emprades per conservar les característiques arquitectòniques i de disseny originals, alhora que es crea un habitatge diàfana, amb finestrals, molt lluminoses i sostres alts de 2,8 m.

El loft es presenta amb els millors acabats per garantir el seu màxim confort. Disposa d'aire condicionat fred-calor per conductes, videoporter, producció d'aigua calenta per energia solar tèrmica amb suport de termo elèctric, i d'una cuina totalment equipada.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya

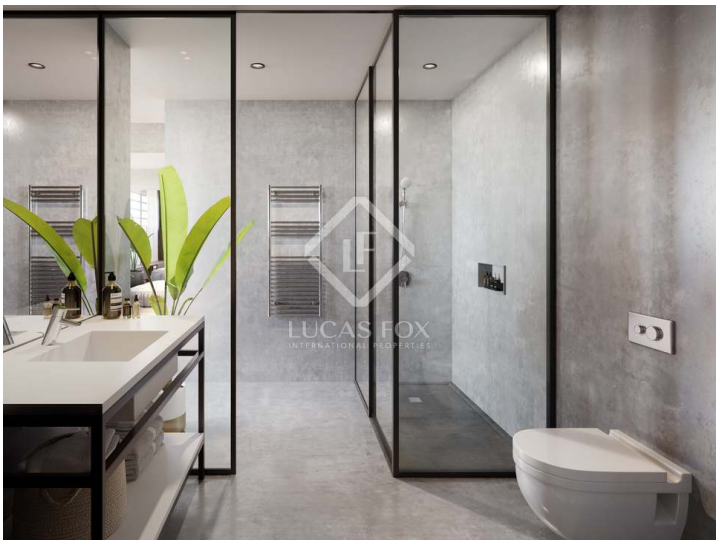
REF. BCN20307

473.100 € Pis - Venut/uda

Pis en excel·lents condicions de 1 dormitori amb 21m² de jardí en venda a Poblenou

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » Poblenou » 08018

1	1	59m²	21m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancias ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Espanya