

650.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol **6m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08002

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol **6m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent pis renovat de 3 dormitoris en finca una clàssica situada a Via Laietana, molt a prop de la Catedral de Barcelona.

Aquest habitatge de 140 m² construïts i 6 m² de zones exteriors, situada a pocs metres de la Catedral de Barcelona i localitzada al carrer Via Laietana, al cotitzat barri del Born, està totalment reformada amb acabats de qualitat en 2016, a punt per entrar a viure i amb detalls tant moderns com d'època que captivaran als més exigents.

L'edifici, que data de 1932, és d'estil clàssic i es presenta totalment rehabilitat i en bon estat. A més, disposa d'ascensor i de servei de consergeria als matins.

Un cop a l'interior de l'habitatge, podem diferenciar clarament dues zones. Accedim a la zona de dia mitjançant un ampli i luxós rebedor, que dona pas a una cuina oberta d'estil modern i a un ampli saló-menjador amb dos balcons a Via Laietana, amb vistes clares a la ciutat i a la Catedral.

A la zona de nit, accedim mitjançant un passadís, on trobem, en primer lloc, un lavabo de cortesia i un dormitori de mida mitjana destinat actualment a despatx. A continuació, es presenten un dormitori doble i un bany complet amb banyera. Per finalitzar, el pis té un gran dormitori principal amb vestidor, bany privat i zona de saló. Des d'aquesta mateixa estada, passem a una galeria amb sortida a un balcó on està situada la zona d'aigües de l'habitatge.

Altres elements a destacar són els sostres originals, les fusteries de fusta restaurades o els radiadors de forja actualment en funcionament. El pis gaudeix, així mateix, d'acabats moderns com aire condicionat i calefacció per conductes.

En definitiva, estem davant d'una oportunitat única d'aconseguir una peça espectacular a un preu més que competitiu, amb acabats de gran qualitat i en ple centre de Barcelona, proper a tot tipus de serveis i atraccions turístiques.



lucasfox.cat/go/bcn20506

Servei de consergeria, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Vistes, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, Accés habilitat per a cadires de rodes, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

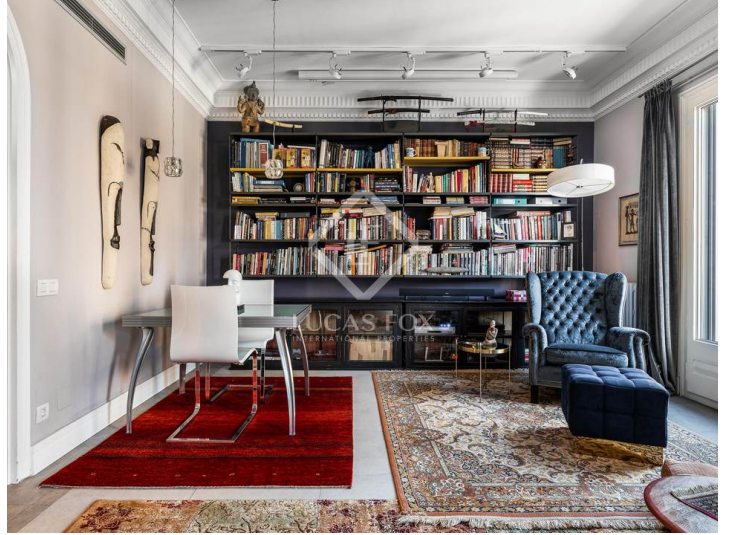
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

650.000 € Pis - Venut/uda

Pis de 3 dormitoris amb 6m² terrassa en venda a El Born, Barcelona

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08002

3	3	140m²	6m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya