

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 103m² terrassa en venda a El Born

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

4	3	187m²	103m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 103m² terrassa en venda a El Born

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **187m²** Plànol **103m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Magnífic àtic de 187 m² lluminós i espaiós amb acabats d'alta qualitat i 2 terrasses de 102 m² amb un studio de 20m² amb entrada privada, en venda al Born

Aquest magnífic àtic té una ubicació excel·lent al Born, a només un carrer de al Mercat de Santa Caterina i de Palau de la Música, molt a prop de Plaça Catalunya i Arc de Triomf. L'habitatge, que es presenta en unes condicions excel·lents, destaca per les seves estades àmplies i lluminoses de sostres alts i per una increïble terrassa a peu de saló, i una altra terrassa-solàrium molt privada amb un safareig. Aquesta fabulosa habitatge es troba en una finca nova de 2012 amb ascensor, amb un estil d'època gràcies a les seves parets de maó.

A l'entrar, ens dóna la benvinguda un rebedor molt lluminós que dóna pas a la zona de nit. Aquesta part de l'habitatge consta de 3 dormitoris dobles, un d'ells amb balcó, vestidor, i un bany privat molt ampli amb el sostre de maó vista tapat amb un vidre il·luminat que li dóna un encant molt especial. Un altre dels dormitoris dobles disposa d'un altell on pot dormir una altra persona. L'últim dormitori doble compta amb balcó i armaris encastats, situat a la banda de l'segon bany complet.

Seguint el rebedor a la dreta, tenim la cuina office totalment equipada amb electrodomèstics Bosch, molt lluminosa i acollidora. També trobem el gran saló-menjador amb molt d'encant i sostres alts que dóna a una gran terrassa de 67 m² on es pot gaudir d'agradables dinars i sopars o on fins i tot es podria col·locar una zona chill-out, per gaudir de el sol i de el clima privilegiat de la ciutat. En aquesta mateixa terrassa, hi ha una caseta independent de 20 m² amb entrada pròpia, cuina, dormitori i bany.

La planta superior es beneficia d'una terrassa-solàrium molt privada de 35 m², amb un safareig molt útil.

L'habitatge compta amb terres de fusta i amb armaris encastats de disseny en els dormitoris. També està equipada amb aire condicionat, calefacció i finestres de doble vidre per garantir el seu confort en qualsevol època de l'any.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per visitar aquesta estupenda habitatge amb terrassa al Born.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/bcn21190

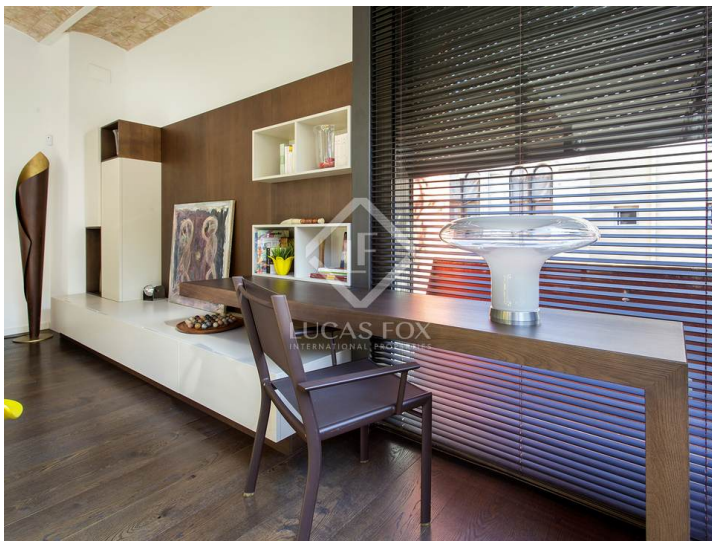
Terrassa, Ascensor, Parquet, Llum natural, Terrassa comunitària, Edifici modernista, Zona chill-out, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop del transport públic

Preu a consultar Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 103m² terrassa en venda a El Born

Espanya » Barcelona » Barcelona ciutat » El Born » 08003

4 Dormitoris **3** Cambres de bany **187m²** Plànol **103m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Espanya